

Số: /KL-THADS

An Giang, ngày tháng năm 2026

KẾT LUẬN NỘI DUNG TỔ CÁO
Đối với ông Phan Trọng Hải, Phó Trưởng phòng, Chấp hành viên
Phòng Nghiệp vụ và tổ chức thi hành án

Ngày 29/4/2026, Trưởng Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh An Giang đã có Quyết định số 1135/QĐ-THADS thụ lý tố cáo đối với ông Phan Trọng Hải, Phó Trưởng phòng, Chấp hành viên Phòng Nghiệp vụ và tổ chức thi hành án.

Căn cứ nội dung tố cáo, văn bản giải trình của người bị tố cáo, kết quả xác minh tố cáo, các tài liệu, bằng chứng có liên quan và đối chiếu với các quy định của pháp luật, Trưởng THADS tỉnh An Giang kết luận nội dung tố cáo như sau:

I. KẾT QUẢ XÁC MINH NỘI DUNG TỔ CÁO

1. Nội dung tố cáo

Tố cáo ông Phan Trọng Hải có hành vi cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tháo dỡ căn nhà tạm trên đất của người phải thi hành án (bà Nguyễn Thị Thu Thủy) để giao cho người được thi hành án (bà Đặng Thị Mai) vào ngày 29/6/2022 không đúng quy định pháp luật, liên quan đến việc tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 91/QĐ-CTHADS ngày 14/12/2020 của Cục trưởng Cục THADS tỉnh An Giang.

2. Nội dung giải trình của ông Phan Trọng Hải

Chấp hành viên Phan Trọng Hải đã nhiều lần làm việc, vận động, thuyết phục bà Nguyễn Thị Thu Thủy tự nguyện di dời căn nhà tạm để trả lại quyền sử dụng đất cho bà Đặng Thị Mai theo nội dung Bản án tuyên nhưng bà Thủy không tự nguyện thi hành.

Ngày 29/6/2022, Chấp hành viên đã tiến hành cưỡng chế có huy động lực lượng tháo dỡ căn nhà tạm của bà Nguyễn Thị Thu Thủy và giao trả cho bà Đặng Thị Mai phần diện tích đất 38,3m² tại các điểm 33, 34, 35, 36 nằm trong tổng diện tích 3.104m², theo Bản đồ hiện trạng của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Châu Thành lập ngày 09/6/2017. Trình tự, thủ tục thi hành án đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật.

3. Nội dung những tài liệu, bằng chứng mà Đoàn xác minh tố cáo đã thu thập được để chứng minh tính đúng, sai của hành vi bị tố cáo

3.1. Nội dung vụ việc

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm dân sự số 607/2020/QĐ-PT ngày 12/11/2020 của Tòa án nhân dân (TAND) cấp cao tại thành phố Hồ Chí

Minh, Bản án dân sự sơ thẩm số 15/2019/DS-ST ngày 26/4/2019 của TAND tỉnh An Giang và đơn yêu cầu thi hành án của bà Đặng Thị Mai, Cục trưởng Cục THADS tỉnh An Giang (nay là Trưởng THADS tỉnh An Giang) đã ban hành Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 91/QĐ-CTHADS ngày 14/12/2020, có nội dung:

“... - Giao nhà phủ thờ và nhà kho gắn liền diện tích đất 3.104m² cho bà Đặng Thị Mai được tiếp tục quản lý, sử dụng. Trên đất tồn tại 01 căn nhà loại 2.3 kết cấu khung cột bê tông cốt thép, vách gạch, nền gạch, mái tole diện tích 177,4m² tại các điểm 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 43, 42, 41, 01 nhà kho chứa gạch diện tích 107,3m² tại các điểm 1, 2, 37, 53, 52 theo bản đồ hiện trạng của Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Châu Thành lập ngày 09/6/2017.

Căn nhà tạm của bà Nguyễn Thị Thu Thủy con của bà Nguyễn Thị Vân diện tích 38,3m² tại các điểm 33, 34, 35, 36 theo Bản đồ hiện trạng của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Châu Thành lập ngày 09/6/2017. Bà Vân và bà Thủy tự giải quyết về diện tích đất ổn định nhà của bà Thủy trên đất bà Vân được chia di sản. Bà Mai, bà Vân và bà Thủy tự giải quyết về thời gian di dời nhà của bà Thủy.

- Bà Đặng Thị Mai có trách nhiệm giao lại giá trị di sản cho hàng thừa kế gồm có: bà Nguyễn Thị Phấn, Nguyễn Thị Thủy, Nguyễn Thị Tuyết Nga mỗi phần có giá trị là 176.291.856 đồng (Một trăm bảy mươi sáu triệu, hai trăm chín mươi một ngàn, tám trăm năm mươi sáu đồng).

- Bà Đặng Thị Mai có trách nhiệm giao lại giá trị di sản cho Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà Nguyễn Thị Hà có ông Dư Văn Minh, bà Dư Thị Êm (Huê Em), ông Dư Văn Sua, bà Dư Thị Huê Hương, bà Dư Thị Nói. Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà Nguyễn Thị Sánh có ông Võ Thanh Phong, ông Võ Quốc Vũ, ông Võ Quốc Tuấn, bà Võ Thụy Quỳnh Anh, ông Võ Quốc Huy, ông Võ Đình Huấn mỗi phần thừa kế được nhận là 176.291.856 đồng (Một trăm bảy mươi sáu triệu, hai trăm chín mươi một ngàn, tám trăm năm mươi sáu đồng).

- Bà Đặng Thị Mai có trách nhiệm giao lại bà Nguyễn Thị Vân được nhận 72.011.770 đồng (Bảy mươi hai triệu, không trăm mười một ngàn, bảy trăm bảy mươi đồng).

Tổng cộng bà Đặng Thị Mai phải hoàn trả giá trị là 953.471.050 đồng (Chín trăm năm mươi ba triệu, bốn trăm bảy mươi một ngàn, lẻ năm mươi đồng). Đồng thời bà Đặng Thị Mai được quyền quản lý sử dụng diện tích đất là 6.500,557m² loại đất nông nghiệp tại thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

- Bà Đặng Thị Mai được quyền quản lý sử dụng diện tích 1.014,337m².

- Bà Đặng Thị Mai, ông Nguyễn Văn Có, bà Nguyễn Thị Bích Ly, bà Nguyễn Thị Mộng Tuyền được quyền quản lý sử dụng diện tích 1.014,337m².

Tổng cộng diện tích bà Đặng Thị Mai, ông Nguyễn Văn Có, bà Nguyễn Thị Bích Ly, bà Nguyễn Thị Mộng Tuyền được quản lý sử dụng là 7.514,894m² tại các điểm 2, 3, 4, 5.1, 5.2, 5.3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 theo Bản đồ hiện trạng của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Châu Thành lập ngày 09/6/2017.”.

Về nghĩa vụ thi hành phần tiền: bà Đặng Thị Mai đã thực hiện xong việc hoàn trả giá trị là 953.471.050 đồng (Chín trăm năm mươi ba triệu, bốn trăm bảy mươi một ngàn, lẻ năm mươi đồng). Chấp hành viên đã thực hiện thủ tục gửi tiết kiệm đối với các trường hợp đương sự không đến nhận mặc dù đã được thông báo hợp lệ theo Điều 126 Luật THADS.

Về nghĩa vụ thi hành liên quan đến quyền sử dụng đất:

Ngày 07/01/2021, THADS tỉnh An Giang có Văn bản số 17/CTHADS-NV gửi TAND tỉnh An Giang đề nghị giải thích nội dung Bản án để làm cơ sở tổ chức thi hành án. Ngày 14/01/2021, TAND tỉnh An Giang ban hành Văn bản số 24/TA-DS giải thích rõ: “... thời gian để di dời căn nhà tạm của bà Nguyễn Thị Thu Thủy để trả lại quyền sử dụng đất cho bà Đặng Thị Mai là thời gian Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang ra Thông báo cho đương sự thi hành án. Nếu trong thời gian Cục thi hành án ra thông báo mà bà Thủy không tự nguyện thi Cơ quan Thi hành án có quyền cưỡng chế theo Luật Thi hành án dân sự ...”.

Ngày 25/01/2021, Chấp hành viên ban hành Thông báo số 185/TB-THADS yêu cầu bà Nguyễn Thị Thu Thủy di dời căn nhà tạm để giao trả quyền sử dụng đất cho bà Đặng Thị Mai trước ngày 01/3/2021. Tuy nhiên, đến thời hạn ấn định bà Nguyễn Thị Thu Thủy không tự nguyện thi hành.

Ngày 06/4/2021, Chấp hành viên ban hành Quyết định về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 08/QĐ-CTHADS có nội dung cưỡng chế buộc bà Nguyễn Thị Thu Thủy phải tháo dỡ căn nhà tạm để trả lại cho bà Đặng Thị Mai phần diện tích đất 38,3m² tại các điểm 33, 34, 35, 36 nằm trong tổng diện tích 3.104m², theo Bản đồ hiện trạng của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Châu Thành lập ngày 09/6/2017.

Ngày 06/4/2021 và ngày 15/02/2022, Chấp hành viên lần lượt ban hành Thông báo số 272/TB-CTHADS và Thông báo số 89/TB-CTHADS ấn định thời gian thực hiện việc di dời căn nhà tạm nhưng bà Thủy không thực hiện mà còn có hành vi coi nới thêm diện tích phần mặt tiền căn nhà tạm.

Do vụ việc phức tạp, đương sự cố tình không hợp tác, cần phải có sự huy động lực lượng tham gia cưỡng chế, ngày 04/5/2022, cơ quan Thi hành án đã lập Tờ trình số 255/TTr-CTHADS và Kế hoạch cưỡng chế số 262/KHCC-CTHADS gửi Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang. Việc tổ chức cưỡng chế đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh - Trưởng Ban chỉ đạo THADS tỉnh thống nhất chủ trương thực hiện tại Công văn số 2625/VPUBND-NC ngày 18/5/2022.

Ngày 29/6/2022, Chấp hành viên phối hợp với các cơ quan có thẩm quyền, đại diện chính quyền địa phương, dưới sự giám sát của Viện kiểm sát nhân dân

cùng cấp và sự hỗ trợ của lực lượng công an bảo vệ tiến hành cưỡng chế xong việc tháo dỡ căn nhà tạm và bàn giao quyền sử dụng đất cho bà Đặng Thị Mai theo đúng nội dung Bản án tuyên. Đối với toàn bộ tài sản tháo dỡ, vật dụng sinh hoạt thu giữ tại hiện trường sau khi cưỡng chế, Chấp hành viên đã tiến hành kiểm đếm, lập biên bản và xử lý theo đúng quy định pháp luật.

Ngày 03/11/2023, THADS tỉnh An Giang nhận được Quyết định kháng nghị giám đốc thẩm số 65/2023/KN-DS ngày 26/10/2023 của TAND tối cao. Do vụ việc đã thi hành xong nên THADS tỉnh An Giang đã có Thông báo kết quả thi hành án số 2282/CTHADS-NV ngày 07/12/2023 gửi TAND tối cao theo khoản 1 Điều 49 Luật THADS.

Ngày 07/02/2024, THADS tỉnh An Giang tiếp tục nhận được Quyết định giám đốc thẩm số 63/2023/DS-GĐT ngày 27/12/2023 của TAND tối cao có nội dung hủy Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm dân sự số 607/2020/QĐ-PT ngày 12/11/2020 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh và Bản án dân sự sơ thẩm số 15/2019/DS-ST ngày 26/4/2019 của TAND tỉnh An Giang.

Hiện nay, vụ việc đang được TAND tỉnh An Giang thụ lý giải quyết theo Thông báo số 135/TBTL-VA ngày 23/10/2024, THADS tỉnh An Giang đã có Văn bản số 149/CTHADS-NV ngày 02/12/2024 thông tin kết quả thi hành án gửi TAND tỉnh An Giang theo yêu cầu tại Công văn số 1423/TA-DS ngày 23/10/2024 của TAND tỉnh An Giang.

3.2. Về nội dung tố cáo

Đoàn xác minh tố cáo không tiến hành làm việc trực tiếp với người tố cáo do xét thấy đơn tố cáo đã rõ người tố cáo, hành vi tố cáo và lý do tố cáo, cụ thể:

Thứ nhất, người tố cáo cho rằng Bản án dân sự sơ thẩm số 15/2019/DS-ST ngày 26/4/2019 của TAND tỉnh An Giang tuyên không đúng quy định pháp luật, bà Nguyễn Thị Thu Thủy đã có đơn đề nghị người có thẩm quyền xem xét, kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm. Tuy nhiên, ông Phan Trọng Hải vẫn tiến hành cưỡng chế giao tài sản và tháo dỡ căn nhà tạm của bà Nguyễn Thị Thu Thủy trên đất (thời điểm cưỡng chế giao ngày 29/6/2022) là không đúng quy định pháp luật. Đến ngày 26/10/2023, TAND tối cao đã có Quyết định số 65/2023/KN-DS về việc kháng nghị giám đốc thẩm.

Thứ hai, người tố cáo cho rằng Bản án dân sự sơ thẩm số 15/2019/DS-ST ngày 26/4/2019 của TAND tỉnh An Giang có nội dung tuyên về việc bà Đặng Thị Mai phải tạo điều kiện thuận lợi cho bà Nguyễn Thị Vân về lối đi vào diện tích 600m² được chia vì đất ở liền kề diện tích 3.104m² đã giao cho bà Đặng Thị Mai quản lý sử dụng. Tuy nhiên, ông Phan Trọng Hải không xem xét, giải quyết việc mở lối đi cho bà Vân theo Bản án tuyên.

* Ngoài ra, người tố cáo đề nghị cơ quan THADS tỉnh: Trường hợp xét thấy Chấp hành viên có sai phạm, yêu cầu phải khôi phục lại hiện trạng tài sản của bà Nguyễn Thị Thu Thủy như ban đầu.

3.3. Làm việc trực tiếp với người bị tố cáo

Ông Phan Trọng Hải có Báo cáo giải trình riêng bằng văn bản về từng nội dung tố cáo. Tại buổi làm việc với Đoàn xác minh, ông Phan Trọng Hải giải trình thêm một số nội dung như sau:

Thứ nhất, bà Đặng Thị Mai xác nhận đã được trực tiếp quản lý, sử dụng đối với tài sản và diện tích đất theo Bản án tuyên chỉ trừ phần diện tích 38,3m² gắn liền với căn nhà tạm của bà Nguyễn Thị Thu Thủy tại các điểm 33, 34, 35, 36 theo Bản đồ hiện trạng của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Châu Thành lập ngày 09/6/2017.

Thứ hai, trong quá trình giải quyết việc thi hành án, bà Nguyễn Thị Thu Thủy không hợp tác, không đến cơ quan THADS để làm việc theo giấy mời, nhiều lần gửi đơn yêu cầu hoãn thi hành án không có cơ sở. Chấp hành viên đã có 03 (ba) lần ban hành Thông báo ấn định thời gian yêu cầu bà Thủy tự nguyện di dời căn nhà tạm nhưng bà Thủy không thực hiện mà còn có hành vi thay đổi hiện trạng tài sản.

Thứ ba, tại thời điểm cưỡng chế tháo dỡ căn nhà tạm và chuyển giao quyền sử dụng đất (ngày 29/6/2022), Chấp hành viên không nhận được Văn bản của cơ quan, người có thẩm quyền về việc kháng nghị, giám đốc thẩm Bản án. Sau khi vụ việc được thi hành xong, Chấp hành viên đã có Thông báo kết quả tổ chức thi hành án đến cơ quan có thẩm quyền khi nhận được yêu cầu.

Tóm lại, ông Phan Trọng Hải khẳng định nội dung công dân tố cáo là tố cáo sai.

4. Nhận xét, đánh giá nội dung tố cáo

Về nội dung tố cáo: Hồ sơ thi hành án thể hiện, Chấp hành viên đã tổng đạt, niêm yết Quyết định, Thông báo thi hành án cho bà Thủy theo quy định. Mặc dù, Chấp hành viên đã nhiều lần phối hợp với chính quyền địa phương động viên, giải thích, yêu cầu bà Thủy phải thi hành Bản án đã có hiệu lực pháp luật nhưng bà Thủy cố tình không hợp tác. Vì vậy, Chấp hành viên đã tiến hành thực hiện việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tháo dỡ căn nhà tạm trên đất của bà Thủy để giao trả quyền sử dụng đất cho bà Mai là phù hợp với nội dung Bản án tuyên, Văn bản giải thích Bản án số 24/TA-DS ngày 14/01/2021 của TAND tỉnh An Giang, Quyết định thi hành án, đúng thẩm quyền và đúng quy định pháp luật tại khoản 5 Điều 20, khoản 5 Điều 71, Điều 117 Luật THADS.

Do đó, nội dung công dân tố cáo đối với Chấp hành viên Phan Trọng Hải là tố cáo sai.

Về lý do tố cáo:

Thứ nhất, người tố cáo cho rằng Bản án dân sự sơ thẩm số 15/2019/DS-ST ngày 26/4/2019 của TAND tỉnh An Giang tuyên không đúng quy định pháp luật. Tại thời điểm Chấp hành viên tiến hành cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tháo dỡ căn nhà tạm trên đất của bà Thủy (ngày 29/6/2022), Quyết định

đình chỉ xét xử phúc thẩm dân sự số 607/2020/QĐ-PT ngày 12/11/2020 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh và Bản án dân sự sơ thẩm số 15/2019/DS-ST ngày 26/4/2019 của TAND tỉnh An Giang đang có hiệu lực pháp luật thi hành. Việc bà Nguyễn Thị Thu Thủy đã có đơn đề nghị người có thẩm quyền xem xét, kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm đối với Bản án trên không phải là cơ sở để hoãn thi hành án theo quy định tại Điều 48 Luật THADS.

Hồ sơ thể hiện, đến ngày 03/11/2023 (hơn 01 năm sau khi cưỡng chế xong), cơ quan THADS mới nhận được Quyết định kháng nghị giám đốc thẩm số 65/2023/KN-DS (đề ngày 26/10/2023) của TAND tối cao. Tiếp đó, ngày 07/02/2024 mới nhận được Quyết định giám đốc thẩm số 63/2023/DS-GĐT ngày 27/12/2023 của TAND tối cao có nội dung hủy Bản án. Việc Bản án bị hủy theo thủ tục giám đốc thẩm là sự kiện pháp lý phát sinh sau khi cơ quan THADS đã tổ chức cưỡng chế xong. Do đó, điều này không làm thay đổi tính hợp pháp trong các tác nghiệp của Chấp hành viên tại thời điểm tiến hành cưỡng chế (tháng 6/2022).

Hiện nay, vụ việc đang được TAND tỉnh An Giang thụ lý giải quyết lại (Thông báo số 135/TBTL-TA ngày 23/10/2024), cơ quan THADS đã thông báo kết quả tổ chức thi hành án đến TAND tỉnh An Giang theo yêu cầu. Việc thi hành án được thực hiện theo bản án, quyết định mới có hiệu lực pháp luật theo khoản 1 Điều 136 Luật THADS.

Thứ hai, người tố cáo cho rằng ông Phan Trọng Hải không xem xét, giải quyết việc mở lối đi cho bà Nguyễn Thị Vân đi vào diện tích 600m² được chia vì đất ở liền kề diện tích 3.104m² đã giao cho bà Đặng Thị Mai quản lý sử dụng theo nội dung Bản án. Tại Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 91/QĐ-CTHADS ngày 14/12/2020 cho thi hành đối với khoản tiền bà Đặng Thị Mai có nghĩa vụ hoàn trả và tài sản, quyền sử dụng đất bà Đặng Thị Mai được giao quản lý, sử dụng ghi rõ: “*Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này*” nên việc bà Vân yêu cầu Chấp hành viên giải quyết việc mở lối đi (không có trong nội dung Quyết định thi hành án được phân công) là vượt quá thẩm quyền Chấp hành viên được quy định tại Điều 20 Luật THADS.

Về nội dung người tố cáo đề nghị: Chấp hành viên đã thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định pháp luật. Việc người tố cáo yêu cầu Chấp hành viên khôi phục lại toàn bộ hiện trạng tài sản của bà Nguyễn Thị Thu Thủy là không có cơ sở.

II. KẾT LUẬN

Trên cơ sở hồ sơ thi hành án, kết quả xác minh nội dung tố cáo, phân tích đánh giá như trên, Trưởng THADS tỉnh An Giang kết luận:

Công dân tố cáo ông Phan Trọng Hải có hành vi cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tháo dỡ căn nhà tạm trên đất của người phải thi hành án

(bà Nguyễn Thị Thu Thủy) đề giao cho người được thi hành án (bà Đặng Thị Mai) vào ngày 29/6/2022 không đúng quy định pháp luật, liên quan đến việc tổ chức thi hành Quyết định thi hành án số 91/QĐ-CTHADS ngày 14/12/2020 của Cục trưởng Cục THADS tỉnh An Giang là tố cáo sai./.

Nơi nhận:

- Cục Quản lý THADS (để b/c);
- Ban KT,GQKNTC (để b/c);
- Viện KSND tỉnh An Giang;
- Trưởng THADS tỉnh (để b/c);
- Các Phó Trưởng THADS tỉnh (để biết);
- Trưởng phòng Nghiệp vụ và tổ chức thi hành án (để t/h);
- Người bị tố cáo (để t/h);
- Trang TTĐT THADS tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, Hồ sơ GQTC.

KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Phan Thanh Bình