

PHỤ LỤC VII

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Bộ Tư pháp)
DANH SÁCH NGƯỜI PHẢI THI HÀNH ÁN CHƯA CÓ ĐIỀU KIỆN THI HÀNH ÁN
(Ngày 22 tháng 4 năm 2026)

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CÔNG VĂN BẢN
Số: 0909 /CV
Ngày 05 tháng 5 năm 2026

DVT: VNĐ

Số TT	Đơn vị	Tên người phải thi hành án	Địa chỉ của người phải thi hành án	Bản án, quyết định (số, ký hiệu, ngày tháng năm, của...)	Quyết định thi hành án (số, ký hiệu, ngày tháng năm)	Nghĩa vụ chưa có điều kiện thi hành án					Ngày, tháng, năm xác minh gần nhất	Ghi chú
						Quyết định về việc chưa có điều kiện thi hành án (số, ký hiệu, ngày tháng năm)	Nghĩa vụ chưa có điều kiện thi hành án	Lý do chưa có điều kiện				
								Điểm a Khoản 1 điều 44a Luật THAD S	Điểm b Khoản 1 điều 44a Luật THADS	Điểm c Khoản 1 điều 44a Luật THADS		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Tổng cộng											
II	Phòng THADS KV4											
1	CHV Trịnh Thị Thái	Công ty cổ phần Đầu tư Thương mại và Phát triển Thành Đô	Địa chỉ: Số nhà 73 Cầu Diễn, tổ dân phố số 3, phường Phúc Diễn, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Bản án, Quyết định số 05/2019/KDTM-ST ngày 21/5/2019 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	447/QĐ-CCTHADS ngày 24/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Bắc Từ Liêm. TP. Hà Nội	33/QĐ-CCTHAD S ngày 28/3/2024	Buộc Công ty cổ phần Đầu tư Thương mại và Phát triển Thành Đô phải thanh toán cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền là: 4.018.087.952 đồng. Kể từ ngày 28/3/2024	x			26/3/2020	
2	CHV Trịnh Thị Thái	Nguyễn Thị Thu Hằng	Địa chỉ: Số nhà 5A03, tòa A8 chung cư An Bình, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm (nay là phường Phú Diễn), thành phố Hà Nội	Bản án số 207/2023/HS-ST ngày 23/5/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Quyết định số 516/2023/HSPT-QĐ ngày 14/12/2023 của Tòa	2204/QĐ-CTHADS ngày 19/06/2025 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (nay là Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội)	152/QĐ-THADS ngày 28/4/2026	Buộc Nguyễn Thị Thu Hằng phải trả cho bà Vũ Thị Nga số tiền: 1.850.000.000 đồng (đất Cổ Nhuế 2); 2.766.000.000 đồng (đất Cầu Đồi); 3.900.000.000 đồng (đất Đỗ Đức Dục); 10.400.000.000 đồng (đất Nguyễn Văn Huyện); 1.400.000.000 đồng.	x			24/4/2026	

				án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.			Kể từ khi án có hiệu lực pháp luật người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án phải chịu một khoản tiền lãi suất theo quy định tại Điều 357 và 468 Bộ Luật Dân sự năm 2015 tương ứng với số tiền và thời gian chậm thi hành án. Kể từ ngày 28 tháng 4 năm 2026.					
--	--	--	--	------------------------------------	--	--	---	--	--	--	--	--

Hà Nội, ngày 28 tháng 4 năm 2026

Người lập

Trương Thị Thái