CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 4450/THADS-NV
V/v mời đơn vị tư vấn tham gia nhận hồ sơ "Chào giá dịch vụ tư vấn khảo sát hiện trạng, kiểm toán xác định khối lượng công trình đang thi công dang dở và định giá các hạng mục công trình thuộc dự án Thủy điện Đức Thành tại Đồng Nai và Lâm Đồng".

Đồng Nai, ngày 15 tháng 06 năm 2026

Kính gửi: Quý đơn vị Tư vấn

Căn cứ Điều 20, điểm đ khoản 4 Điều 44 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 32/2025/KDTM-PT ngày 04 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai);

Căn cứ Bản án số 02/2025/KDTM-ST ngày 17 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 9 – thành phố Đồng Nai);

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 751/QĐ-THADS ngày 09 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (nay là Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai);

Xét đề nghị của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, chi nhánh Tây Hà Nội và Công ty Cổ phần Thủy điện Trường Sơn Bình Phước về việc thuê đơn vị tư vấn khảo sát hiện trạng, kiểm toán xác định khối lượng công trình đang thi công dang dở và định giá các hạng mục công trình thuộc dự án Thủy điện Đức Thành tại Đồng Nai và Lâm Đồng. (Theo Biên bản giải quyết về việc thi hành án ngày 24/4/2026).

Xét thấy tài sản bảo đảm thi hành án là Công trình Thủy điện Đức Thành đang thi công dang dở, có kết cấu và máy móc đặc thù, tọa lạc tại thành phố Đồng Nai và tỉnh Lâm Đồng, nhằm đảm bảo việc giám định, kiểm đếm, đánh giá đúng hiện trạng tài sản làm căn cứ xác minh, kê biên, thẩm định, xử lý tài sản bảo đảm thi hành án theo quy định pháp luật. Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai kính mời Quý đơn vị Tư vấn trên phạm vi cả nước đủ năng lực theo quy định tham gia nhận hồ sơ "Chào giá dịch vụ tư vấn khảo sát hiện trạng, kiểm toán xác định khối lượng công trình đang thi công dang dở và định giá các hạng mục công trình thuộc dự án Thủy điện Đức Thành tại Đồng Nai và Lâm Đồng".

1. Đối tượng thực hiện

Tài sản gắn liền với đất được xây dựng và/hoặc tọa lạc tại/trên các khu đất của Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy công trình Thủy điện Đức Thành và toàn bộ động sản hình thành thuộc Dự án (bao gồm: các máy móc, hệ thống

đường dây, trang thiết bị, công cụ dụng cụ và các động sản khác thuộc công trình).

2. Hồ sơ tham gia bao gồm:

- 01 (một) đơn đề nghị tham gia nhận hồ sơ "Chào giá dịch vụ tư vấn khảo sát hiện trạng, kiểm toán xác định khối lượng công trình đang thi công dang dở và định giá các hạng mục công trình thuộc dự án Thủy điện Đức Thành tại Đồng Nai và Lâm Đồng";

- 01 bản cam kết của nhà thầu gồm: Cam kết đủ năng lực thực hiện và chịu sự giám sát, hậu kiểm từ cơ quan quản lý nhà nước; Cam kết bảo mật thông tin theo quy định của pháp luật.

- 01 (một) bộ hồ sơ năng lực của doanh nghiệp trong đó phải có:

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập hợp pháp;

+ Báo cáo tài chính năm 2025 và tài liệu chứng minh đã thực hiện nghĩa vụ thuế cho năm tài chính 2025;

+ Hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn.

3. Thời gian và địa điểm nhận hồ sơ quan tâm:

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày phát hành thông báo đến hết 17 giờ 00 phút ngày 19/6/2026.

- Địa điểm nhận hồ sơ: Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai, địa chỉ: số 63/21 đường Võ Thị Sáu, phường Trấn Biên, thành phố Đồng Nai.

- Liên hệ trực tiếp: Chấp hành viên Trần Thanh Hợp, số điện thoại 0909.217.111 hoặc Chấp hành viên Nguyễn Bích Thủy, số điện thoại 0936.746.796.

4. Tiến độ thực hiện:

Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày hết thời hạn nhận hồ sơ quan tâm, cơ quan thi hành án sẽ xem xét hồ sơ của các đơn vị quan tâm và gửi văn bản thông báo mời các đơn vị đủ điều kiện nhận hồ sơ yêu cầu chào giá dịch vụ "Chào giá dịch vụ tư vấn khảo sát hiện trạng, kiểm toán xác định khối lượng công trình đang thi công dang dở và định giá các hạng mục công trình thuộc dự án Thủy điện Đức Thành tại Đồng Nai và Lâm Đồng" tại Trụ sở cơ quan thi hành án.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đầy đủ hồ sơ yêu cầu chào giá, nhà thầu phải gửi văn bản báo giá đến cơ quan thi hành án để tổng hợp, xem xét theo quy định.

Rất mong nhận được sự quan tâm của Quý đơn vị tư vấn. Trân trọng./.

Nơi nhận:
- Như kính gửi (thực hiện);
- Đương sự (biết);
- Viện KSND TP (kiểm sát);
- BLĐ THADS TP (báo cáo);
- Trang TTĐT THADS TP;
- Trang TTĐT CQLTHADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Thanh Hợp).

CHẤP HÀNH VIÊN

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P ĐỒNG NAI

Trần Thanh Hợp