

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 366, tờ bản đồ số 18; diện tích 276,0 m²; Địa chỉ: Thôn Nam Chánh, xã Hải Chánh, huyện Hải Lăng (nay là xã Nam Hải Lăng), tỉnh Quảng Trị theo

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DI 241241 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 07/02/2023, sổ vào sổ cấp GCN số: CS 01645, chuyển nhượng cho ông Trương Tuấn Vũ ngày 04/6/2024.

Tài sản trên đất: 01 ngôi nhà xây cấp 4 đã cũ, tường được xây bằng gạch có tô trát hoàn thiện, mái lợp tôn bờ rô xi măng, nền nhà lát gạch hoa, trần nhà la phong bằng tôn.

Giá khởi điểm: **920.478.000 đồng** (*Chín trăm hai mươi triệu, bốn trăm bảy mươi tám nghìn đồng*)

2. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 35, tờ bản đồ số 15; diện tích 192,9 m²; Địa chỉ: Khóm 7, thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng (nay là xã Diên Sanh), tỉnh Quảng Trị theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DO 704421 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hải Lăng cấp ngày 04/6/2024, sổ vào sổ cấp GCN số CS 01561, cấp cho ông Trương Tuấn Vũ.

Tài sản trên đất: 01 ngôi nhà xây 02 tầng, được xây dựng vào năm 2023, kết cấu nhà sàn bê tông cốt thép, mái nhà lợp tôn, tô trát hoàn thiện.

Giá khởi điểm: **2.388.715.000 đồng** (*Hai tỷ, ba trăm tám mươi tám triệu, bảy trăm mười lăm nghìn đồng*)

Chấp hành viên Thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.
- Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.
- Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 - Quảng Trị không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính các ngày làm việc (từ ngày 19/5/2026 đến hết ngày 22/5/2026)

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 - Quảng Trị, địa chỉ: 250 Trần Hưng Đạo, phường Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị

(Khi cần liên hệ Chấp hành viên Hoàng Thị Chi Mai, số điện thoại: 0977133351)

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS Quảng Trị (để đăng tải);
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS (để đăng tải);
- Viện KSND khu vực 6;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Chi Mai