

THÔNG BÁO

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

*Căn cứ Quyết định số 132/2025/QĐST-DS ngày 17 tháng 11 năm 2025 của
Tòa án nhân dân Khu vực 1 - Đồng Nai;*

*Căn cứ Quyết định số 15/2026/QĐST-KDTM ngày 25 tháng 3 năm 2026 của
Tòa án nhân dân Khu vực 1 - Đồng Nai;*

Căn cứ Quyết định thi hành án số 7131/QĐ-THADS ngày 04 tháng 12 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (nay là Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 30140/QĐ-THADS ngày 13 tháng 7 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định về việc tạm giữ tài sản, giấy tờ số 1151/QĐ-THADS ngày 03 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số: 898/QĐ-THADS ngày 04 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên - Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 18/8/2026 của của Chấp hành viên - Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai - Phòng Thi hành án dân sự khu vực I,

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1, địa chỉ: số 2A, đường N4, KDC Bửu Long, khu phố Bình Thành, phường Trảng Biên, thành phố Đồng Nai cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

01 Chiếc xe ô tô Ben tải tự đổ, nhãn hiệu SHACMAN, số loại HR306.

Màu sơn: Xám.

Số máy WP10340E321615K069103; số Khung: LZGJRRH66FX037031, biển số 60C-341.94, xe đã qua sử dụng, không kiểm tra chất lượng còn lại;

01 Chiếc xe ô tô Ben tải tự đổ, nhãn hiệu SHACMAN, số loại SX3317TR

Màu sơn Xám.

Số máy WP10340E321615E033674, số khung LZGJHR66FX023453, biển số 60C-36191 xe đã qua sử dụng không kiểm tra chất lượng còn lại.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá (khi nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá):

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty, doanh nghiệp).

- Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong 12 tháng gần nhất (gồm các thông tin: tên, loại tài sản; tên cơ quan THA/CHV; Số - ngày tháng năm của Hợp đồng; Số - ngày tháng năm của chứng thư).

- Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị).

- Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư - không được ràng buộc thêm điều kiện nào khác).

2. Thời hạn nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp (kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự TP. Đồng Nai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

3. Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành như: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...); danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên, biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 20 tháng 8 năm 2026 đến hết ngày 21 tháng 8 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn thư) của Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 2A, đường N4, khu phố Bình Thành, phường Trăn Biên, thành phố Đồng Nai.

Lưu ý: Khi cần liên lạc điện thoại 0919890891 gặp CHV Nguyễn Đình Trường phụ trách hồ sơ thi hành án. Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Đồng Nai;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 - Đồng Nai;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Đình Trường).

CHẤP HÀNH VIÊN**Nguyễn Đình Trường**