

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 71/2026/QĐST- HNGĐ ngày 07/05/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 6 - Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số:6144;6136/QĐ-THADS cùng ngày 20/05/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 119/QĐ-THADS.KV6.NV ngày 15/07/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai);

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 22/7/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai);

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai) lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận số phát hành: AC 556889; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 546; tại thửa số: 108; tờ bản đồ số: P8-03 ; diện tích 70,9 m² (đo đạc thực tế còn 68,1m²) Hình thức sử dụng chung: 70,9 m²; mục đích sử dụng: Đất ở; Thời hạn sử dụng: lâu dài; nguồn gốc sử dụng đất:Nhận quyền sử dụng đất do tặng cho quyền sử dụng đất; Do UBND thành phố Lào Cai cấp ngày 19/5/2006 mang tên hộ ông Đào Văn Chiến & bà Phạm Thị Thuỷ.

Địa chỉ thửa đất: Số nhà 112, đường Nguyễn Huệ, tổ 5(nay là tổ 32), phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Tài sản gắn liền với đất gồm 01 ngôi nhà xây 3 tầng tại Số nhà 112, đường Nguyễn Huệ, tổ 5(nay là tổ 32), phường Lào Cai, tỉnh Lào Cai.(Chi tiết theo biên bản kê biên ngày 22 tháng 07 năm 2026 của *Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai)*;

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...);
- Biểu phí thẩm định giá và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 22 tháng 07 năm 2026 đến hết ngày 28 tháng 07 năm 2026

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai

Địa chỉ: Tổ 12, đường Trần Phú, phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai

Hết thời hạn trên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định của pháp luật và không hoàn hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn (nếu có).

Địa chỉ liên hệ: Đ/c Hoàng Minh Tuấn, SĐT: 0912015981./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Lào Cai;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân KV 6 - Lào Cai;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hoàng Minh Tuấn).

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Minh Tuấn