

THÔNG BÁO

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 24/2020/QĐ-PT ngày 11 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội; Bản án số 18/2017/DS-ST ngày 27 tháng 10 năm 2017 và Quyết định sửa chữa bản án số 03/2020/QĐ-SCBSQĐ ngày 08 tháng 06 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm (nay là TAND KV4);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 919/QĐ-THADS ngày 24 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ (nay là Phòng THADS KV1) Thành phố Hà Nội;

Do Chấp hành viên Nguyễn Thanh Kiên - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Hà Nội; địa chỉ: Số 2b ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Ngọc Hà, Thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 41, tờ bản đồ số 11, tại địa chỉ: Tổ 25, cụm 4, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội, thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Nguyễn Thị Bích Hồng và chồng là ông Nguyễn Chí Tám theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 10103151459, hồ sơ gốc số: 39735.2001/8162.2001.QĐUB thành phố Hà Nội cấp ngày 25/12/2001...

Có giá trị khởi điểm là: 21.661.441.429 đồng (Hai mươi một tỷ, sáu trăm sáu mươi một triệu, bốn trăm bốn mươi một, bốn trăm hai mươi chín).

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Hà Nội thông báo
để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đầu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;...

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan: Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;...
- Bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;...

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 04/5/2026 đến hết ngày 06/5/2026

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục QLTHADS;
- Trang thông tin điện tử THADS HN;
- Đương sự;
- Viện KSND Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Kiên).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Kiên