

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án
TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 22, điểm a khoản 1 Điều 38 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 46/2025/QĐST-DS ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 14, tỉnh Đồng Nai;;

Căn cứ Quyết định 14388/QĐ-THADS ngày 09 tháng 02 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ biên bản xác minh ngày 16 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong công tác thi hành án dân sự thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai số 167/QĐ-THADS ngày 09 tháng 07 năm 2026 của trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với:

Ông Phạm Tuấn Thành, sinh năm 1983, số định danh: 070083000253 và bà Lê Thị Lan, sinh năm 1985, số định danh: 070185000444,

Cùng địa chỉ: ấp 10, xã Lộc Tấn, tỉnh Đồng Nai (Nay là ấp Thiện Phát, xã Lộc Tấn, thành phố Đồng Nai).

Các khoản chưa có điều kiện:

Buộc ông Phạm Tuấn Thành và bà Lê Thị Lan phải liên đới hoàn trả cho ông Hà Huy Được, địa chỉ; ấp Hoa Lư, xã Lộc Thạnh, thành phố Đồng Nai số tiền 207.000.000 đ (Hai trăm lẻ bảy triệu đồng) và lãi suất chậm thi hành án được quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND KV14 - Đồng Nai;
- Trang TTĐT THADS thành phố Đồng Nai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND xã Lộc Tấn;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Thanh Sơn).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CHẤP HÀNH VIÊN TRƯỞNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 14**

Nguyễn Doanh Trà