

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2024/KDTM-ST ngày 12 tháng 01 năm 2024, Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 166/2025/QĐ-SCBSBA ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 114/QĐ-THADS ngày 02/10/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 273/QĐ-THADS.NV ngày 02 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 532/TB-THADS.NV ngày 20 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp đã lựa chọn: Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn MKF Việt Nam – Chi nhánh Miền Tây, Địa chỉ: 4/33C Khu phố 7, phường Trung An, tỉnh Đồng Tháp để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa số 135, tờ bản đồ số C5, diện tích 10.991,4m², mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn 10.695,5 m², đất trồng cây lâu năm 295,9 m² thuộc quyền sử dụng của ông Phạm Vũ Trường An, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 969953, số vào sổ cấp GCN: CS00896 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 06/01/2020, cập nhật biến động ngày 12/6/2020. Diện tích đo đạc thực tế 11.278,4 m²

2. Quyền sử dụng đất tại thửa số 139, tờ bản đồ số C5, diện tích 2.722,7 m², mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn 2.198,3 m², đất trồng cây hàng năm khác 524,4 m² thuộc quyền sử dụng của bà Đinh Thị Phương Thảo, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 969954, số vào sổ cấp GCN: CS00897 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 06/01/2020. Diện tích đo đạc thực tế 2.899,2 m²

3. Quyền sử dụng đất tại thửa số 421, tờ bản đồ số C5, diện tích 21.781,0m², mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn 21.196,7 m², đất trồng cây hàng năm

khác 584,3 m² thuộc quyền sử dụng của ông Đặng Hoàng Sơn, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 969955, số vào sổ cấp GCN: CS00898 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 06/01/2020. Diện tích đo đạc thực tế 22.827,2 m²

Các tài sản trên tọa lạc Ấp Mỹ Thuận, xã Thanh Mỹ, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang, (nay là xã Tân Phước 1, tỉnh Đồng Tháp).

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn MKF Việt Nam – Chi nhánh Miền Tây biết, thực hiện.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Đồng Tháp;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Tạ Thanh Tâm).

CHẤP HÀNH VIÊN

Tạ Thanh Tâm