

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 2920/2025/QĐST-DS ngày 11 tháng 11 năm 2025; Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 01/TB-TA ngày 7 tháng 4 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 2 - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 29310/QĐ-THADS ngày 07 tháng 05 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 977/QĐ-THADS.NV1 ngày 30 tháng 7 năm 2026; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 188/QĐ-THADS.NV1 ngày 10 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 09, tờ bản đồ số 08, địa chỉ: BT1-D74, lô BT-102, khu đô thị mới Bắc An Khánh, xã An Khánh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội (nay là xã Sơn Đồng, thành phố Hà Nội), diện tích 210m², theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 901820, số vào sổ cấp GCN: CS 30202 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 14/08/2017 cho ông Ngô Quang Ngọc bà Trịnh Thanh Hà; Ngày 09/12/2023 tại Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội – Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội đã đăng ký chuyển nhượng cho ông Trần Ngọc Thanh và vợ là bà Lưu Thị Thùy Ninh

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1/ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2/ Hồ sơ năng lực.

3/ Các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 21 tháng 8 năm 2026 đến hết ngày 22 tháng 8 năm 2026 (Thứ 6 và thứ 7, thứ 7 ngày 22/8/2026 là ngày đi làm bù).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội- Địa chỉ: Tổ Nhân Mỹ, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Chấp hành viên Phạm Tường Huân- 0945.399.441.

Lưu ý: Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội không hoàn lại hồ sơ của doanh nghiệp không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Hà Nội;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Hà Nội;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Tường Huân).

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tường Huân