

Số:⁷⁷³../TB-THADSKV9

Vĩnh Yên, ngày ²⁷ tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 42/2024/DS-ST ngày 10/12/2024 của Tòa án nhân dân huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc, nay là Tòa án nhân dân khu vực 9- Phú Thọ; Bản án số 148/2025/DS-PT ngày 15/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3571/QĐ-THADS ngày 20/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 175/QĐ-THADS ngày 04 tháng 05 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ,

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 26/5/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ, địa chỉ: số 330 đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án gồm:

Thửa đất số 20.1, tờ bản đồ 9, địa chỉ: thôn Thượng, xã Hội Thịnh, tỉnh Phú Thọ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AM 631819, sổ vào sổ cấp GCN QSDĐ số H-02274/QSDĐ/925/QĐ-UBND ngày 04/4/2008 do UBND huyện Tam Dương, tỉnh Vĩnh Phúc cấp cho hộ ông Trần Xuân Quang và bà Nguyễn Thị Hồng có diện tích 100m², diện tích đo đạc theo hiện trạng là 85,1m² và toàn bộ các tài sản trên đất

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Phú Thọ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm.

- Văn bản đăng ký tham gia thẩm định giá, các cam kết khác của doanh nghiệp thẩm định giá.

* *Lưu ý:* Hồ sơ đăng ký mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp doanh nghiệp thẩm định giá không được thẩm định giá theo quy định của pháp luật. Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: trong vòng 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo (Giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ

Địa chỉ nộp hồ sơ: trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ, địa chỉ: đường Lê Văn Lương, phường Vĩnh Yên, tỉnh Phú Thọ

Chi tiết xin liên hệ: bà **Nguyễn Thị Loan**- Chấp hành viên

Điện thoại: 0904.929.669.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Phú Thọ;
- Đương sự;
- Viện KSND KV 9- Phú Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thị Loan