

Số: 722/TB-THADSKV9

Vĩnh Yên, ngày 22 tháng 5 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 05/2024/KDTM-ST ngày 30/9/2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 17/2024/QĐ-SCBSBA ngày 08/10/2024 của Tòa án nhân dân huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc, nay là Tòa án nhân dân khu vực 8- Phú Thọ;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 639/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc, nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8- Phú Thọ;*

*Căn cứ Công văn số 312/NV-THADS ngày 28/7/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ về việc chuyển giao hồ sơ thi hành án;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 174/QĐ-THADS ngày 04 tháng 05 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ,*

*Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 21/5/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ,*

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ, địa chỉ: số 330 đường Nguyễn Tất Thành, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án gồm:

Thửa đất số 1368, tờ bản đồ 23, địa chỉ: thôn Vị Trù, xã Thanh Trù, thành phố Vĩnh Yên, tỉnh Vĩnh Phúc, nay là tổ dân phố Vị Trù, phường Vĩnh Yên, tỉnh Phú Thọ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 481460, sổ vào sổ cấp GCN QSDĐ số CS02646 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc (Nay là Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Thọ) cấp ngày 25/3/2021 mang tên ông Đỗ Văn Thao có diện tích 169,8m<sup>2</sup>, diện tích đo đạc theo hiện trạng là 167,7m<sup>2</sup> và toàn bộ các tài sản trên đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Phú Thọ biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm.
- Văn bản đăng ký tham gia thẩm định giá, các cam kết khác của doanh nghiệp thẩm định giá.

\* *Lưu ý:* Hồ sơ đăng ký mặc nhiên hết hiệu lực trong trường hợp doanh nghiệp thẩm định giá không được thẩm định giá theo quy định của pháp luật. Không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** trong vòng 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo (Giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** trực tiếp tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9- Phú Thọ, địa chỉ: đường Lê Văn Lương, phường Vĩnh Yên, tỉnh Phú Thọ

Chi tiết xin liên hệ: bà **Nguyễn Thị Loan**- Chấp hành viên

Điện thoại: 0904.929.669.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Phú Thọ;
- Đường sự;
- Viện KSND KV 9- Phú Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

