

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2019/KDTM-ST ngày 02/7/2019 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 32YC/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 08/QĐ-CTHA ngày 05/5/2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng,

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số 246/2026/00017/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 22/4/2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín – Chi nhánh Hải Phòng,

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Hệ thống nhà xưởng gắn liền với đất nằm trên diện tích 31.087,9 m² tại thị trấn An Lão, huyện An Lão (nay là xã An Lão), thành phố Hải Phòng theo hợp đồng thế chấp số 02A/2010/HĐTCTS-NHPT ngày 12/3/2010.

- Các thiết bị máy móc, dây chuyền phục vụ sản xuất sắt xộp, luyện kim Fero hợp kim sắt theo các phụ lục hợp đồng số 02/2011/PLHĐ-NHPT ngày 08/6/2011.

Giá khởi điểm là: **24.077.000.000 đồng** (Hai mươi bốn tỷ không trăm bảy mươi bảy triệu đồng).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; Có trụ sở, hoạt động trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

- Có năng lực, uy tín, không có kết luận vi phạm của cơ quan quản lý Nhà nước trong thời hạn 01 năm (*tính đến thời điểm tổ chức bán đấu giá nộp hồ sơ*); có thời gian thành lập, kinh nghiệm đấu giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; đấu giá viên phải có kinh nghiệm hành nghề, trong đó có ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực bán đấu giá tài sản cần bán.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có Bảng thù lao dịch vụ đấu giá, có chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;

- Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh; Các dịch vụ Công ty cung cấp; Mô hình, quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu...

Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Lưu ý: *Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.*

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 29/4/2026 đến hết ngày 07/5/2026

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng – địa chỉ: Lô CC20 Khu đô thị mới Hồ Sen – Cầu Rào 2, phường An Biên, thành phố Hải Phòng (Chấp hành viên: Bùi Quang Minh – ĐT 0982.006.246).

Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS TP.Hải Phòng;
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đường sự;
- Viện KSND TP. Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Quang Minh