

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 55/2025/HNGĐ-PT ngày 17 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và Bản án số 47/2025/HNGĐ-ST ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 3 - Đồng Nai).

Căn cứ Quyết định thi hành án số 4174/QĐ-THADS ngày 10 tháng 11 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự Đồng Nai (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Đồng Nai).

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 586/QĐ-THADS ngày 09 tháng 6 năm 2026 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 66/QĐ-THADS.KV3 ngày 22 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá số 6382/TB-THADS.KV3 ngày 10 tháng 8 năm 2026 Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai;

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai đã nhận được 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá của Công ty Cổ phần Thẩm định giá An Phú, địa chỉ: Tầng 72, Tòa nhà Landmark 81, Vinhomes Central Park, 720A Điện Biên Phủ, phường Thạnh Mỹ Tây, thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai đã lựa chọn: Công ty Cổ phần Thẩm định giá An Phú để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 231, tờ bản đồ số 13, tọa lạc tại xã Bắc Sơn, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai (nay là thửa đất số 231, tờ bản đồ số 46, xã Bình Minh, thành phố Đồng Nai) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 506540 ngày 23/4/2015 được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai (nay là TP. Đồng

Nai) cấp cho ông Bùi Văn Đạt và bà Vũ Thị Xuyên (Tài sản gắn liền trên đất được mô tả chi tiết theo biên bản kê biên tài sản ngày 29/7/2026).

Vậy, thông báo để Công ty Cổ phần Thẩm định giá An Phú biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Khu vực 3- Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Sen).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Sen