

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận thoả thuận của các đương sự số 52/2024/QĐST-DS ngày 22/8/2024 của Toà án nhân dân thành phố Thái Nguyên (nay là Toà án nhân dân khu vực 1, tỉnh Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2407/QĐ-THADS ngày 08/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 188/QĐ-THADS ngày 14/4/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo số 592/TB-THADS.KV1 ngày 23/4/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thái Nguyên đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Thái Nguyên, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Thửa đất số 680, tờ bản đồ số 7, diện tích 301,3m² (trong đó đất ở tại đô thị: 270m², đất trồng cây lâu năm: 31,3m²); Địa chỉ thửa đất tại phường Đồng Bẩm, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên). Đất được Sở Tài Nguyên và môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CU691205, số vào sổ cấp GCN: 00117/NCN ngày 27/5/2020 mang tên Trần Thị Lan; Ngày 20/02/2023 đã thay đổi cơ sở pháp lý: Chuyển nhượng quyền sử dụng đất toàn bộ diện tích trên cho ông Bùi Đức Chung, số CCCD: 019055003532, địa chỉ: Xã Sơn Cẩm, thành phố Thái Nguyên (nay là phường Quan Triều, tỉnh Thái Nguyên) theo hồ sơ CQ21 (không được cấp giấy chứng nhận mới); Toàn bộ tài sản trên đất gồm 01 nhà xây cấp 4, xây 01 tầng, diện tích 107,4m² và các công trình tài sản khác gắn liền với đất.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thái Nguyên đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của 01 tổ chức sau: Công ty cổ phần thẩm định giá PSD - Chi nhánh Đông Bắc; Trụ sở chính: Số 226 -C5, tổ 44, phường Định Công, thành phố Hà Nội; Trụ sở chi nhánh: Số nhà 605, TDP 2-Ao Voi, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thái Nguyên chọn Công ty cổ phần thẩm định giá PSD - Chi nhánh Đông Bắc để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thái Nguyên thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Thái Nguyên;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện KSND tỉnh Thái Nguyên;
- Viện KSND khu vực 1-TN
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Thị Dung