

Số: 587/TB-THADS.KV8

Lào Cai, ngày 28 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO
về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 99 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2024/KDTM-ST, ngày 24 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bảo Yên (nay là Tòa án nhân dân khu vực 8); Bản án số 06/2025/KDTM-PT ngày 15/8/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Bản án số 04/2024/DS-ST, ngày 05 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bảo Yên (nay là Tòa án nhân dân khu vực 8), tỉnh Lào Cai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1358/QĐ-THADS ngày 16 tháng 10 năm 2025; Quyết định thi hành án số 1861/QĐ-THADS ngày 05 tháng 11 năm 2025; Quyết định thi hành án số 1862/QĐ-THADS ngày 05 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai; Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHAS ngày 15/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Yên nay là Phòng THADS khu vực 8, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 385/QĐ-THADS ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 8- Lào Cai;

Căn cứ Biên bản kê biên thi hành án ngày 25 tháng 3 năm 2026 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 8 – Lào Cai;

Căn cứ thông báo số: 511/TB-THADSKV8 ngày 26/3/2026 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh Lào Cai,

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lào Cai đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Lào Cai, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

1. Lô số 09, tờ bản đồ số 37, địa chỉ: Tổ 1, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, nay là thôn 1, xã Bảo Yên, tỉnh Lào Cai. Đất đã được UBND huyện Bảo Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Văn Thương và bà Đỗ Thị Dung số CD 887685, cấp ngày 19/11/2018, có diện tích 126m².

2. Lô số 12, tờ bản đồ số 37, địa chỉ: Tổ 1, thị trấn Phố Ràng huyện Bảo Yên, nay là thôn 1, xã Bảo Yên, tỉnh Lào Cai. Đất đã được UBND huyện Bảo Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Văn Thương và bà Đỗ Thị Dung CD 887716, cấp ngày 19/11/2018, có diện tích thực tế sử dụng 121,3m².

3. Lô số 13, tờ bản đồ số 37, địa chỉ: Tổ 1, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, nay là thôn 1, xã Bảo Yên, tỉnh Lào Cai. Đất đã được UBND huyện Bảo Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Văn Thương và bà Đỗ Thị Dung CD 887715, cấp ngày 19/11/2018, có diện tích 132,5m².

4. Lô số 14, tờ bản đồ số 37, địa chỉ: Tổ 1, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên, nay là thôn 1, xã Bảo Yên tỉnh Lào Cai. Đất đã được UBND huyện Bảo Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Văn Thương và bà Đỗ Thị Dung CD 887686, cấp ngày 19/11/2018, có diện tích 134,6m².

5. Quyền sử dụng thửa đất số 322 tờ bản đồ số 02, địa chỉ: Tổ 7, thị trấn Phố Ràng, huyện Bảo Yên nay là thôn 7, xã Bảo Yên, tỉnh Lào Cai. Đất đã được UBND huyện Bảo Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Nguyễn Văn Thương và bà Đỗ Thị Dung có diện tích 155,2 m².

* Về tài sản trên đất gồm: 01 lán xưởng được xây dựng trên diện tích đất 155,2m² bao gồm: mái che được làm bằng tôn lạnh khoảng 155,2m²... Hiện trạng tài sản đã qua sử dụng.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lào Cai đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau: Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông, địa chỉ: BT5, số 52 đường Lĩnh Nam, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lào Cai chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông liên hệ Thi hành án dân sự Lào Cai để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Lào Cai thông báo để các bên đương sự, Công ty Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Lào Cai;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV8;
- Công ty cổ phần GD và TĐG Phương Đông (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Văn Cầm).

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Cầm