

Số: 564/QĐ-THADS

Đồng Nai, ngày 10 tháng 06 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc chưa có điều kiện thi hành án**

**TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

*Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ quyết định số 2449/QĐ-THADS ngày 08/10/2025 của Trưởng thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong công tác thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án, Quyết định số 688/2025/HS-PT ngày 24 tháng 06 năm 2025 của Tòa án nhân dân Tỉnh Đồng Nai.*

*Căn cứ Quyết định 13865/QĐ-THADS ngày 05 tháng 02 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;*

*Căn cứ biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 10/06/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai ( nay là thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai);*

*Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với:

- Ông Nguyễn Thanh Bình, sinh năm 1993, CCCD số 075093020188; địa chỉ: Số 376, tổ 9, khu phố Lập Thành, thị trấn Dầu Giây, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai (nay là Phường Dầu Giây, tỉnh Đồng Nai).

Các khoản chưa có điều kiện:

- ông Nguyễn Thanh Bình phải trả lại cho bà Trương Thị Nhân số tiền 2.095.000.000 đồng ( Hai tỷ không trăm chín mươi lăm triệu ) và lãi suất chậm thi hành án kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án

Kể từ ngày 10 tháng 06 năm 2026.

**Điều 2.** Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân Đồng Nai;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Đồng Nai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND Phường Dầu Giây (niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Duy Hoạt).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  
**TRƯỞNG PHÒNG**  
**THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 4**



**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP**  
**Nguyễn Khánh**