

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (LẦN 2)

Công ty đấu giá hợp danh Phúc Hưng - Chi nhánh Ninh Bình thông báo việc đấu giá tài sản sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng tại địa chỉ: Số 427 Bát Khối, Tổ 19, phường Long Biên, thành phố Hà Nội ủy quyền cho Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng - Chi nhánh Ninh Bình (viết tắt là “Chi nhánh Phúc Hưng”); Địa chỉ: Số 151 đường Phan Chu Trinh, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

2. Đơn vị có tài sản:

- Tên đơn vị: Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;
- Địa chỉ: Số 15, đường Tràng An, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.
- Đơn vị được phân công: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 - Ninh Bình; Địa chỉ: Thôn 1 Công Xá, xã Vĩnh Trụ, tỉnh Ninh Bình.

3. Tài sản đấu giá:

01 (Một) Xe ô tô con 05 chỗ ngồi nhãn hiệu: Mercedes - Benz, số loại: E300 AMG, số khung: RLMZF8DX0NV010048, số máy: 26492080207168; Biển số xe: 90A-182.50, màu sơn: Trắng; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 90000035, mang tên Công ty TNHH VT và XLNM Thịnh Vượng do Công an Thị xã Duy Tiên cấp ngày 03/06/2022.

Tình trạng tài sản: xe đã qua sử dụng, xe hoàn chỉnh tổng thành máy, khung cùng thông số kỹ thuật.

4. Nguồn gốc tài sản: Tài sản thế chấp tại Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam theo Quyết định số 07/2025/QĐST-KDTM ngày 16/12/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 6 - Ninh Bình của người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản này để xử lý thu hồi trả nợ cho Ngân hàng.

5. Nơi có tài sản đấu giá: Kho của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Ninh Bình, địa chỉ: Thôn 1 Công Xá, xã Vĩnh Trụ, tỉnh Ninh Bình.

6. Giá khởi điểm, bước giá và tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ của tài sản đấu giá:

a, Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.334.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm ba mươi tư triệu đồng)

* **Lưu ý:** Mức giá của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế VAT, các loại thuế, phí, lệ phí chuyển nhượng quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật, các khoản phải nộp cho cơ quan có thẩm quyền để đủ điều kiện đăng ký, đăng kiểm, lưu hành theo quy định của pháp luật cũng như việc xử lý các vấn đề liên quan (nếu có). Mọi chi phí liên quan đến việc vận chuyển, di dời tài sản, chuyển quyền sở hữu, thuế chuyển nhượng, và các chi phí liên quan khác do khách hàng trúng đấu giá phải chịu (nếu có).

b. Bước giá: **20.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng chẵn)

c. Tiền đặt trước: **266.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi sáu triệu đồng) (tiền đặt trước không tính lãi).

d. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng/hồ sơ** (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng trên một hồ sơ).

7. Thời gian, địa điểm, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá (trong giờ hành chính) (trừ các ngày thứ 7, chủ nhật; ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định):

- Thời gian: Từ **08h00'** ngày **09/07/2026** đến **17h00'** ngày **22/07/2026**.

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại:

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng tại địa chỉ: Số 427 Bát Khôi, Tổ 19, phường Long Biên, thành phố Hà Nội

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Ninh Bình tại địa chỉ: Số 151 đường Phan Chu Trinh, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình

+ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 Ninh Bình, địa chỉ: Thôn 1 Công Xá, xã Vĩnh Trụ, tỉnh Ninh Bình.

Lưu ý: Khi mua hồ sơ, người tham gia đấu giá phải xuất trình CC/CCCD; Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và giấy giới thiệu của tổ chức (trường hợp người đi mua hồ sơ không phải là đại diện của Tổ chức) để xác định chủ thể đăng ký tham gia đấu giá.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày **15/07/2026** đến ngày **17/07/2026** (trong giờ hành chính) tại Kho của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Ninh Bình, địa chỉ: Thôn 1 Công Xá, xã Vĩnh Trụ, tỉnh Ninh Bình.

9. Thời gian nộp tiền đặt trước, điều kiện tham gia đấu giá, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ **08h00'** ngày **09/07/2026** đến **17h00'** ngày **22/07/2026** chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản:

+ Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng - Chi nhánh Ninh Bình

+ Số tài khoản: **22369999** tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam (VietinBank)

+ Nội dung chuyển khoản: [Họ tên người đăng ký tham gia đấu giá] [số CC/CCCD] nộp tiền đặt trước tài sản Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 Ninh Bình

Lưu ý:

- Người tham gia đấu giá có thể tự nguyện nộp tiền đặt trước trước thời hạn quy định.

- Các trường hợp Chi nhánh Phúc Hưng nhận được thông tin “**Báo có**” vào tài khoản nêu trên sau 17h00’ ngày 22/07/2026 sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

- Mọi chi phí liên quan đến việc Nộp tiền đặt trước và Nhận lại tiền đặt trước do khách hàng chịu.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu và không thuộc các đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và các quy định pháp luật khác có liên quan (nếu có). Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ bao gồm:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Ninh Bình phát hành (có chữ ký của người tham gia đấu giá);

+ Phiếu đăng ký xem hiện trạng tài sản đấu giá (Mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Ninh Bình phát hành);

+ 02 Bản sao thẻ CCCD/Căn cước hoặc Hộ chiếu của người tham gia đấu giá;

+ Bản sao công chứng Giấy phép đăng ký kinh doanh do cơ quan có thẩm quyền cấp (đối với Tổ chức);

+ Giấy ủy quyền (nếu có) cho người khác thay mình tham gia đấu giá (Giấy ủy quyền hợp pháp, hợp lệ về việc thay mặt người đại diện theo pháp luật hoặc cá nhân nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định. Ủy quyền phải được công chứng, chứng thực của các tổ chức hành nghề công chứng hoặc Ủy ban nhân dân cấp xã);

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ, nộp hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – chi nhánh Ninh Bình và nộp khoản tiền đặt trước hợp lệ để tham gia đấu giá. Trường hợp không tự mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

- Giấy nộp tiền đặt trước (nếu có) phải nộp trước thời điểm mở cuộc đấu giá.

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên, theo đó người tham gia đấu giá trả giá từ thấp đến cao cho đến khi xác định được người trả giá cao nhất so với giá khởi điểm là người mua trúng đấu giá.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền được nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật. Trong trường hợp người phải thi hành án nhận lại tài sản thì buổi bán

đấu giá tài sản sẽ không được tổ chức theo thời gian, địa điểm đã thông báo. Khi đó, người tham gia đấu giá tài sản phải nhận lại tiền đặt trước (nếu đã nộp tiền đặt trước).

11. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09h00' ngày 27/07/2026 tại Hội trường Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Ninh Bình, địa chỉ: Thôn 1 Công Xá, xã Vĩnh Trụ, tỉnh Ninh Bình.

Lưu ý:

- Người tham gia đấu giá cần đến trước thời gian tổ chức phiên đấu giá tối thiểu là 20 phút để làm thủ tục vào phòng đấu giá.

- Tại phiên đấu giá, nếu người tham gia đấu giá vắng mặt hoặc không có mặt đúng thời gian và địa điểm mà không thuộc trường hợp bất khả kháng thì số tiền đặt trước sẽ bị xử lý theo quy định của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15.

Đề biết thông tin chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng – Chi nhánh Ninh Bình, địa chỉ: Số 151 đường Phan Chu Trinh, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình. Số điện thoại: 0944.468.386.

(Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản (q/c);
- Báo Ninh Bình (đề q/c);
- THADS tỉnh Ninh Bình – Phòng THADS khu vực 6 Ninh Bình (niêm yết, phối hợp và thông báo cho người phải thi hành án);
- Công ty ĐGHD Phúc Hưng (n/y);
- Công ty ĐGHD Phúc Hưng – CN Ninh Bình (n/y);
- Bộ phận bán hồ sơ;
- Lưu VT, HSDG.

TRƯỞNG CHI NHÁNH

[Signature]

TRƯỞNG CHI NHÁNH
Mai Thị Thùy Linh