

Kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

1. Tài sản đầu giá:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất có diện tích 640m² tại thửa đất số 171, tờ bản đồ số 26, phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DA 494149, số vào sổ cấp GCN: CS 09673 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 02/12/2020 cho ông Đinh Thế Hùng. Ngày 13/12/2022 sang tên cho ông Hoàng Đình Dũng (nay là tờ 114 phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai).

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất có diện tích 782m² tại thửa đất số 173, tờ bản đồ số 26, phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DA 494150, số vào sổ cấp GCN: CS 09672 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 02/12/2020 cho ông Đinh Thế Hùng. Ngày 13/12/2022 sang tên cho ông Hoàng Đình Dũng (nay là tờ 114 phường Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai)

2. Giá khởi điểm:

Tài sản 1: 1.920.000.000 đồng (Một tỷ, chín trăm hai mươi triệu đồng)

Tài sản 2: 2.737.000.000 đồng (Hai tỷ, bảy trăm ba mươi bảy triệu đồng)

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: **Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.**

Địa chỉ trụ sở: 56 Hiền Vương, phường Phú Thanh, thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ Chi nhánh tại thành phố Đồng Nai: 124/137 Bùi Trọng Nghĩa, phường Trảng Dài, thành phố Đồng Nai.

Tổng số điểm: Không chấm điểm do chỉ có một tổ chức nộp hồ sơ tham gia

4. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không được đánh giá, chấm điểm kèm theo lý do (nếu có): Không

5. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không

Đề nghị **Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam** liên hệ Thi hành án dân sự Thành phố Đồng Nai để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai thông báo để **Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam** được biết.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn):

Không chấm điểm do chỉ có một tổ chức nộp hồ sơ tham gia (Văn bản hướng dẫn số 5199/THADS ngày 24/11/2025 của THADS tỉnh Đồng Nai về việc thông nhất thực hiện liên quan đến thẩm định giá và đấu giá tài sản thi hành án dân sự).

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của THADS TP. Đồng Nai (để đăng tải);
- Công Thông tin điện tử của Cục quản lý THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV1 - Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Cao Minh Hoài).

CHẤP HÀNH VIÊN

Cao Minh Hoài