

THÔNG BÁO

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án 108/2024/DS-ST ngày 23 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Bản án 30/2024/KDTM-ST ngày 25 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 147/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Xuân, thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 104/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 02 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Xuân, thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 103/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 02 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Xuân, thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Xuân, thành phố Huế (cũ).

Khi kê biên tài sản, do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Huế, địa chỉ: 116 đường Nguyễn Văn Linh, phường Hương An, thành phố Huế cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 04, tờ bản đồ số 20, diện tích 293,0m², tọa lạc tại địa chỉ: 90 cũ (nay là 269) Nguyễn Trãi, phường Phú Xuân, thành phố Huế theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AP 526560 do Ủy ban nhân dân thành phố Huế cấp ngày 20/7/2009 và tài sản trên đất.

(Hiện trạng thực tế theo Bản vẽ nhà, đất lập ngày 23 tháng 4 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Phú Xuân)

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Huế, thành phố Huế thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực, giấy phép đăng ký kinh doanh lần đầu và lần gần nhất;
2. Đơn hoặc văn bản đăng ký tham gia thẩm định.
3. Tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty).
4. Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong 12 tháng gần nhất (nếu có).
5. Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị).
6. Thời hạn nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp (kể từ ngày đưa thông báo).
7. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc qua đường bưu điện. Địa chỉ nộp hồ sơ: 116 đường Nguyễn Văn Linh, phường Hương An, thành phố Huế.

Lưu ý: Thi hành án dân sự Huế sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự Huế thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Huế;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- VKSND Khu vực 2- Huế;
- Đường sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Phạm Minh Phước).

CHẤP HÀNH VIÊN**Phạm Minh Phước**