

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 27/2025/KDTM-ST ngày 27 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 6414/QĐ-THADS ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 213/QĐ-THADS ngày 27/5/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng đã lựa chọn: Công ty cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam.

Địa chỉ: 03 Lê Quý Đôn, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

1. Thửa đất số 32, tờ bản đồ số 86, địa chỉ: Lô 95-B1.1 Khu đô thị sinh thái ven sông Hòa Xuân - giai đoạn 2, phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (nay là 30 Trần Thúc Nhẫn, phường Hoà Xuân, thành phố Đà Nẵng) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM718788, số vào sổ cấp GCN: CTs157430 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 03/5/2018 chuyển nhượng cho Công ty TNHH Trường Thịnh Nam ngày 22/5/2018.

Hiện trạng tài sản được mô tả cụ thể tại Phiếu đo đạc chính lý thửa đất số CL 189 - 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đà Nẵng ngày 23 tháng 6 năm 2026.

2. Thửa đất số 94, tờ bản đồ số 15, địa chỉ: 442 Hoàng Diệu, phường Bình Thuận, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng (nay là phường Hoà Cường, thành phố Đà Nẵng), diện tích đất 66,4m² và nhà ở có diện tích xây dựng 51,7m², diện tích sàn 230,8m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 103413, số vào sổ cấp GCN: CTs166371 do

Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 02/8/2018, chuyển nhượng cho Công ty TNHH Trường Thịnh Nam ngày 17/9/2018.

Hiện trạng tài sản được mô tả cụ thể tại Phiếu đo đạc chính lý thừa đất số CL 54 - 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đà Nẵng ngày 16 tháng 6 năm 2026.

3. Thừa đất số 146, tờ bản đồ số 162, địa chỉ: Khu C (GĐ2) - KDC Nam Cầu Cẩm Lệ, phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (nay là số 45 Đô Đốc Lân, phường Hoà Xuân, thành phố Đà Nẵng), diện tích đất 210,5m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 370111, số vào sổ cấp GCN: CTs53439 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 05/12/2014, chuyển nhượng cho Công ty TNHH Trường Thịnh Nam ngày 22/11/2016.

Hiện trạng tài sản được mô tả cụ thể tại Phiếu đo đạc chính lý thừa đất số CL 189 - 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đà Nẵng ngày 23 tháng 6 năm 2026.

Vậy, Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo để Công ty cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam, đương sự, người có quyền nghĩa vụ liên quan được biết. Công ty cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam có trách nhiệm liên hệ cơ quan THADS thành phố Đà Nẵng để nhận hồ sơ, xác lập hợp đồng cung cấp dịch vụ thẩm định giá trước ngày 18/8/2026.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Đà Nẵng;
- Công ty cổ phần TĐG và DVTC Quảng Nam;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hoàng Minh Đông).

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Minh Đông