

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022;

Căn cứ Bản án số: 16/2023/KDTM-ST ngày 11/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 – Đắk Lắk);

Căn cứ Bản án số 09/2023/KDTM-PT ngày 29/11/2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 04/QĐ-SCBSBA ngày 22/5/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1247/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2024 và Quyết định thi hành án số: 474/QĐ-CCTHADS ngày 30/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 – Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 96/QĐ-THADS ngày 10/03/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Đắk Lắk.

Căn cứ Hợp đồng số: 22/2026/HĐDV-ĐL ngày 05/5/2026 giữa Chấp hành viên Phòng THADS Khu vực 1 - Đắk Lắk với Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Căn cứ Thông báo số: 22/2026/TBDGĐL ngày 06 tháng 5 năm 2026 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh về việc đấu giá tài sản.

1. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản:

Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.

2. Tài sản đấu giá:

- 01 Máy Mitsubishi 40HP chạy hầm đông gió hai cấp, âm 40°C, PS 150cm, tỉ trọng 30, kích thước 4W x 4,5L x 3Hm.

- 01 Máy Sanzo 15HP chạy kho lạnh âm 20°C, PS 150cm, tỉ trọng 25, kích thước 4W x 12L x 3 Hm.

Hệ thống kho lạnh có kích thước 16m x 4m x 2,85m, vách dày 15cm, kết cấu Nền – Tường – Trần bằng sắt, bên trong phun foan xốp cách nhiệt; cửa đi bằng thép 02 bộ; giữa 2 phòng có 01 cửa sổ có cánh cửa bằng thép.

Giá khởi điểm là: 207.500.000 đồng (Hai trăm lẻ bảy triệu, năm trăm nghìn đồng).

Lưu ý: Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản, đồng thời có nghĩa vụ nộp các khoản thuế, lệ phí liên quan theo quy định của pháp luật kể cả phí công chứng, phí vận chuyển, di dời tài sản (nếu có). Bên cạnh đó còn phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/01 hồ sơ.
- Tiền đặt trước: 31.000.000 đồng (Ba mươi một triệu đồng).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 07/5/2026 đến 23 giờ 59 phút ngày 25/5/2026.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ 07 giờ 15 phút ngày 07/5/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/5/2026 tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk hoặc truy cập vào Trang thông tin đấu giá trực tuyến <https://taichinhqnamqtc.vn/> và làm theo hướng dẫn để tham khảo hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

5. Bước giá tối thiểu: 5.000.000 đồng (người tham gia đấu giá có quyền trả giá bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng thêm bước giá tối thiểu và không giới hạn mức trả giá tối đa).

6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

Vào lúc 14 giờ 20 phút đến 14 giờ 40 phút ngày 28/5/2026.

Địa điểm tổ chức đấu giá: Trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến <https://taichinhqnamqtc.vn/>

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Yêu cầu ông Võ Văn Thành là đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH cơ điện lạnh Thành Nhân; ông Đặng Anh Tiến là đại diện theo ủy quyền của ông Võ Văn Thành; ông Trần Viết Thành là đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Thái Khang Tây Nguyên liên hệ với Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum để chứng kiến việc đấu giá tài sản.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Đắk Lắk thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV 1;
- Trang TTĐT của THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Quốc Dũng