

MM 2026. H2 2415 P.T cho 8C 2015 - 15/07/2025)
Ng T.T Thanh 2

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 42../2026/QĐ-THA

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 6 năm 2026

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HCM	
Số: 10890	ĐẾN
Ngày: 20/07/2026	
Chuyên: CHÍNH ĐÁN	
Số và ký hiệu HS: 11	

QUYẾT ĐỊNH
Buộc thi hành án hành chính

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ khoản 2 Điều 312 của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015;

Căn cứ khoản 3, khoản 4 Điều 3 Nghị định số 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ Quy định thời hạn, trình tự, thủ tục thi hành án hành chính và xử lý trách nhiệm đối với người không thi hành bản án, quyết định của Tòa án;

Căn cứ Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Bản án hành chính phúc thẩm số 517/2025/HC-PT ngày 09/12/2025 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc “*Khiếu kiện quyết định hành chính, hành vi hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai*”;

Xét đơn yêu cầu ra quyết định buộc thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 517/2025/HC-PT ngày 09/12/2025 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh của Công ty TNHH Xăng Dầu Phú Văn; địa chỉ: Số 191 Đại lộ Bình Dương, tổ 22, phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Buộc thi hành án đối với Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh (là người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương).

Nội dung phải thi hành: Thi hành theo quyết định của Bản án hành chính phúc thẩm số 517/2025/HC-PT ngày 09/12/2025 của Tòa phúc thẩm Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, nội dung:

1.1. *Hủy một phần Quyết định số 3634/QĐ-UBND ngày 27/10/2023 của UBND thành phố Thủ Dầu Một về việc phê duyệt phương án và Dự toán chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (đợt 4) Dự án thành phần 6: Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đường Vành đai 3 đoạn qua tỉnh Bình Dương thuộc Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 3 Thành phố Hồ Chí Minh, đoạn qua địa bàn thành phố Thủ Dầu Một (đối với Công ty TNHH Xăng Dầu Phú Văn).*

1.2. *Hủy Văn bản số 32/TTPTQĐ ngày 19/01/2024 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Thủ Dầu Một; Văn bản số 2001/UBND-VP ngày 13/5/2024 của UBND thành phố Thủ Dầu Một về việc giải quyết đơn của Công ty TNHH Xăng*

Dầu Phú Văn và Văn bản số 3644/UBND-VP ngày 08/8/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Thủ Dầu Một về việc giải quyết đơn của Công TNHH Xăng Dầu Phú Văn (phường Phú Thọ).

Buộc UBND thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương có người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của người bị kiện UBND thành phố Thủ Dầu Một là Chủ tịch UBND phường Thủ Dầu Một, Thành phố Hồ Chí Minh phải thực hiện hành vi, công vụ theo quy định của pháp luật trong lĩnh vực quản lý đất đai (Bồi thường cho Công ty Xăng Dầu Phú Văn diện tích 521,9m² đất thương mại, dịch vụ bị thu hồi theo quy định).

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thủ Dầu Một có trách nhiệm thi hành án ngay sau khi nhận được quyết định này và thông báo kết quả cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh biết.

3. Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc và xử lý trách nhiệm của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thủ Dầu Một theo quy định của pháp luật.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh có trách nhiệm theo dõi việc thi hành án hành chính theo quyết định này.

4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND phường Thủ Dầu Một (để thi hành);
- Chủ tịch UBND TP.HCM (để thực hiện);
- Người yêu cầu;
- VKSND TP.HCM (để biết);
- THADS TP.HCM (để theo dõi);
- Chánh án TAND TPHCM (để báo cáo);
- Lưu: Hồ sơ, VT (LTT).

**KT. CHÁNH ÁN
PHÓ CHÁNH ÁN**



[Signature]
Nguyễn Ngọc Mai