

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 04/2023/KDTM-ST ngày 25 tháng 8 năm 2023 và Công văn số 69/CV-TA ngày 23/4/2024 cùng của Tòa án nhân dân thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 415/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 58/QĐ-THADS ngày 08 tháng 05 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Điện Biên;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản hồi 08 giờ 00 ngày 12 tháng 05 năm 2026 của phòng Thi hành án dân sự khu vực 2.

Căn cứ biên bản Thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 12 tháng 5 năm 2026, của các đương sự.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 435/2026/0369 ngày 27 tháng 5 năm 2026 của Công ty cổ phần thẩm định giá Tâm Việt.

Căn cứ Quyết định 127/QĐ-THADS ngày 08 tháng 06 năm 2026; Quyết định Giá khởi điểm, bước giá để thực hiện đấu giá tài sản, của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Điện Biên.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 140/TB-TTĐVĐGTS ngày 10 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Điện Biên.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Điện Biên thông báo về việc chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Điện Biên.

Địa chỉ: Bản Ten, phường Mường Thanh, tỉnh Điện Biên;

Điện thoại: 02153.832.048

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá.

Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, các quyền lợi ích liên quan đến nhà, đất tại địa chỉ Đội 24, xã Thanh An (trước là Thôn 24, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên), tỉnh Điện Biên (thửa đất số 763, tờ bản đồ 1E) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 776833, sổ vào sổ cấp giấy CNQSD đất số: H00041/QSDĐ do UBND huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên cấp ngày 04/6/2007 mang tên hộ ông Trần Đại Nghĩa và bà Nguyễn Thị Hương (theo mảnh trích đo địa chính số 205-2023 ngày 29/3/2023 của Trung tâm quản lý đất đai huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên và kết quả xác minh hiện trạng tài sản tại biên bản xác minh hiện trạng tài sản ngày 29 tháng 5 năm 2024 của chi cục thi hành án dân sự huyện Điện Biên). Là tài sản của ông Trần Đại Nghĩa (Được xác định tại văn bản thỏa thuận chia tài sản chung vợ chồng. Lập tại văn phòng công chứng Xuân Phúc số công chứng: 941/2021. Quyển số 01 TP/CC-SCC?HĐGD ngày 22 tháng 03 năm 2021).

Được ông Trần Đại Nghĩa Thế chấp cho bà Phạm Kiều Trang vay tiền tại Ngân hàng tại Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 51/2021/HĐTC ngày 26/03/2021 và Văn bản sửa đổi bổ sung Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 56A/2022/VBSĐBSHĐTC ngày 29/3/2022 đã ký với Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Điện Biên (nay là chi nhánh Mường Thanh – Điện Biên).

Chi tiết tài sản đấu giá như sau:

+ Đất ở:

Thửa đất số 763, tờ bản đồ 1E) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 776833, sổ vào sổ cấp giấy CNQSD đất số: H00041/QSDĐ do UBND huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên cấp ngày 04/6/2007 địa chỉ thửa đất; Đội 24, xã Thanh An (trước là Thôn 24, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên), tỉnh Điện Biên là tài sản của ông Trần Đại Nghĩa. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (QSDĐ) được thế chấp tại Ngân hàng, Thửa đất có diện tích 114,3 m² đất ở.

Thửa đất có diện tích thực tế là 121,8 m². Chênh lệch tăng 7,5 m² so với đất được cấp theo GCNQSDĐ và được thế chấp tại Ngân hàng. (Diện tích đất trùng khớp với kết quả thẩm định tại chỗ và quyết định của tòa án, theo mảnh trích đo địa chính số 205-2023 ngày 29/3/2023 của Trung tâm quản lý đất đai huyện Điện Biên(cũ), tỉnh Điện Biên).

Có các vị trí tiếp giáp như sau:

Phía Tây Bắc: Giáp quốc lộ 279 có chiều 4,2m (tăng 0,1 m).

Phía Tây Nam: Giáp đất ban quản lý chợ có chiều dài 26,8m (giảm 0,3 m)

Phía Đông Nam: Giáp với đất trồng lúa có chiều rộng 5,1 m (tăng 0,5 m).

Phía Đông Bắc: Giáp với đất của bà Đào (đối chủ) có chiều dài 27,7 m (tăng 0,7 m).

Đất không có tranh chấp.

(Không thẩm định, bán đấu giá diện tích tăng thêm 7,5 m² do chưa được nhà nước cấp, Đất và tài sản trên đất (tăng thêm 7,5 m²) được giao cho người mua được tài sản và phải làm nghĩa vụ tài chính với nhà nước khi có nhu cầu đăng ký sở hữu hoặc nhà nước yêu cầu)

+ Tài sản xây dựng trên đất

* Tài sản trên đất là nhà xây 03 tầng bê tông cốt thép, cột chịu lực, đã được sử dụng ổn định, lâu dài (trên mái tầng 3 một phần mái bê tông, một phần được làm bằng thép nghiêng gắn ngói), có đầy đủ hệ thống Điện nước sinh hoạt hiện đang hoạt động sử dụng bình thường; phía trước tầng 1 có 01 ô khung sắt thương mại nhôm, mái lợp tôn, cửa cuốn rộng 3,8 m nằm trên đất hành lang giao thông diện tích xây dựng 4,2 m x 5 m = 21 m².

Căn nhà 03 tầng các tầng được chia thành các phòng nối tiếp nhau như sau (diện tích được tính theo diện tích xây dựng bao gồm cả tường, lối đi trong nhà. Do đất các cạnh có chênh lệch, gập khúc, thực hiện đo bằng phương pháp thủ công nên diện tích được tính tương đối, đặc biệt là phòng cuối tầng 01). Chi cục thi hành án dân sự chỉ xác minh thực tế phần đất và nhà ở, công trình xây dựng trên đất theo hợp đồng thế chấp, không xác minh tài sản khác.

Tầng 1 (theo hướng từ đường QL 279 về phía sau):

- **Phía trước nhà:** Phía trước (tiếp giáp quốc lộ 279) có 01 ô khung sắt thương mại nhôm, mái lợp tôn, cửa cuốn rộng 3,8 m nằm trên đất hành lang giao thông diện tích xây dựng 4,2 m x 5 m = 21 m².

- **Phòng thứ nhất:** Diện tích xây dựng 6,4 m x 4,2m = 26,9 m², có một phần diện tích 2,2 m x 4,2 m = 9,24 m² nằm trên đất hành lang giao thông (nằm ngoài chỉ giới HLATGT). Phòng có 01 cửa cuốn rộng 3,8 m, 03 cửa sổ nhôm kính phía ban quản lý chợ.

- **Phòng thứ 2:** Diện tích xây dựng gồm 1 làn cầu thang 8,7m x 4,2m = 36,54 m²; mái bê tông trần thạch cao có hệ thống bóng Led trang trí, có 01 cửa ra vào 04 cánh bằng kính có kích thước 3,1m x 2,72m. 03 cửa sổ nhôm kính phía ban quản lý chợ. Nền nhà lát gạch men công nghiệp. **Ô cầu thang:** cuối phòng (diện tích xây dựng 01 làn). Cầu thang lên tầng 02 gồm 02 trụ gỗ tiện bậc gỗ tự nhiên rộng 1,05m, lan can gỗ tự nhiên.

- **Phòng thứ 3:** Diện tích xây dựng gồm 1 làn cầu thang 5,15m x 4,2m = 21,63 m²; mái bê tông trần thạch cao có hệ thống bóng Led trang trí, có 01 cửa ra vào 01 cánh bằng gỗ có kích thước 1m x 2,37m. Nền nhà lát gạch men công nghiệp. **Ô cầu thang:** tiếp giáp phòng số 2 (diện tích xây dựng 01 làn = 1,05m).

- **Phòng thứ 4 (phòng vệ sinh):** Diện tích xây dựng (bao gồm cả lối đi từ phòng khách xuống phòng bếp) $5\text{m} \times 2\text{m} = 10\text{ m}^2$, có 01 cửa ra vào được làm bằng khung nhôm kính 1 cánh có kích thước $87\text{m} \times 2,08\text{m}$, bên trong vệ sinh có 01 chậu rửa, 01 gương, 01 vòi sen, 01 bệ, 01 bóng điện. Nền nhà lát gạch công nghiệp.

- **Phòng thứ 5 (phòng bếp):** Diện tích xây dựng $5\text{m} \times 4,65\text{m} = 23,65\text{ m}^2$, mái bê tông trần thạch cao có hệ thống bóng Led trang trí, phòng bếp có bàn bếp bằng đá, cánh tủ bàn bếp bằng gỗ, 01 tủ chặn treo làm bằng gỗ. Nền nhà lát gạch công nghiệp.

- **Phòng thứ 6 (phòng phơi đồ):** Diện tích xây dựng $5\text{m} \times 2,85\text{m} = 14,25\text{m}^2$, có mái bê tông và một phần mái tôn, có 01 cửa ra vào được làm bằng kính 02 cánh có kích thước $3,1\text{m} \times 2,8\text{m}$, phần tường tiếp giáp rãnh nước có ô thoáng làm bằng thép hộp. Nền nhà lát gạch công nghiệp.

Tầng 2 (theo hướng từ đường QL 279 về phía sau):

- Sân lát gạch đỏ có lan can phía trước thuộc tầng 2 (phần mái của phòng 1, tầng 1): Diện tích xây dựng $6,27\text{ m} \times 4,2\text{m} = 26,9\text{ m}^2$.

- **Phòng thứ nhất:** Diện tích xây dựng gồm vệ sinh khép kín có kích thước $6,8\text{m} \times 4,2\text{m} = 28,56\text{ m}^2$; Mái bê tông trần thạch cao có hệ thống bóng Led trang trí, có 01 cửa ra sân phía trước 01 cánh bằng khung nhôm kính có kích thước $0,9\text{m} \times 2,3\text{m}$, 01 cửa sổ nhôm kính 03 cánh phía sân có kích thước $1,5\text{m} \times 1,47\text{m}$. 01 cửa vào phòng bằng gỗ kích thước $2,41\text{m} \times 0,9\text{m}$, Vệ sinh có 01 cửa vào bằng gỗ kích thước $2,31\text{m} \times 0,9\text{m}$, bên trong vệ sinh có 01 chậu rửa, 01 gương, 01 vòi sen, 01 bệ, 01 bóng điện. Nền nhà lát gạch men công nghiệp.

- **Phòng thứ 2 (cầu thang):** Cầu thang lên tầng 03 gồm 02 làn, bậc gỗ tự nhiên rộng $1,05\text{m}$, lan can gỗ tự nhiên. Diện tích $5,3\text{m} \times 4,2\text{m} = 22,6\text{ m}^2$.

- **Phòng thứ 3 (chưa vào được do là phòng của bà Sửu sử dụng hiện vắng mặt):** Theo thông tin ông Nghĩa cung cấp. Phòng này có kết cấu tương tự phòng thứ 4 của tầng 3.

Tầng 3:

- Ban công có lan can kính inox phía trước nhà: Tiếp giáp phòng thờ $1,1\text{m} \times 3,6\text{m} = 3,96\text{ m}^2$.

- **Phòng thứ nhất:** Diện tích xây dựng $5,2\text{m} \times 4,2\text{m} = 21,84\text{ m}^2$; có 01 cửa ra phía ban công 01 cánh khung nhôm kính có kích thước $0,93\text{m} \times 2,3\text{m}$, 01 cửa sổ nhôm kính 03 cánh phía sân có kích thước $1,48\text{m} \times 1,48\text{m}$. 01 cửa vào phòng bằng gỗ kích thước $2,4 \times 0,93$, 02 cửa sổ phía ban quản lý chợ kích thước mỗi cửa $1,5\text{m} \times 0,9\text{m}$. Nền nhà lát gạch công nghiệp.

- Phòng thứ 2 (phòng kho): Kích thước $1,6 \times 4,2 = 6,72\text{ m}^2$, 01 cửa vào phòng bằng gỗ kích thước $2,3\text{m} \times 0,92\text{m}$.

- **Phòng thứ 3 (phòng cầu thang):** Diện tích $5,3 \times 4,2\text{m} = 22,6 \text{ m}^2$; Phía trên đỉnh có giếng trời hình tháp bằng kính.

- **Phòng thứ 4:** Diện tích xây dựng gồm vệ sinh khép kín có kích thước $6,8\text{m} \times 4,2\text{m} = 28,56 \text{ m}^2$; Mái bê tông, có 01 cửa ra ban công phía sau 01 cánh bằng gỗ có kích thước $0,85\text{m} \times 2,36\text{m}$, 02 cửa sổ nhôm kính 02 cánh phía ban công (không có chấn song) có kích thước $1,50\text{m} \times 1,20\text{m}$ và 01 cửa bên cạnh giáp ban quản lý chợ có chấn song cửa sổ bằng inox có kích thước $1,2\text{m} \times 1,47\text{m}$. 01 cửa vào phòng bằng gỗ kích thước $2,41\text{m} \times 0,9\text{m}$, Vệ sinh có 01 cửa vào bằng gỗ kích thước $2,31\text{m} \times 0,9\text{m}$, bên trong vệ sinh có 01 chậu rửa, 01 gương, 01 vòi sen, 01 bệ, 01 bóng điện. Nền nhà lát gạch men công nghiệp. Ban công ra phía sau dài $1,93\text{m}$, rộng hết theo chiều rộng của thửa đất.

* Mái tầng 3 đổ bê tông cốt thép (trừ phần giếng trời) Phía trên một phần được làm bằng thép nghiêng gắn ngói. Có 01 téc nước dung tích 1500L, 01 téc nước dung tích 1200L (đều có nhãn hiệu SONHA) năm đưa vào sử dụng 2015, 01 giàn năng lượng mặt trời hiệu Tân Á đưa vào sử dụng năm 2017 (Biên bản xác minh hiện trạng 19/5/2026 Bổ sung biên bản xác minh ngày 29 tháng 5 năm 2024).

Lưu ý: Tài sản có thể bị xuống cấp tự nhiên so với thời điểm kê biên

- **Nơi có tài sản đấu giá:** Đội 24, xã Thanh An (trước là Thôn 24, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên), tỉnh Điện Biên.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Thời gian: 03 ngày làm việc, liên tục bắt đầu từ 7 giờ 30 phút ngày 06/7/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 08/7/2026 (*trong giờ hành chính*) tại Nơi có tài sản đấu giá (Địa chỉ: Đội 16, Tân Lập, xã Noong Hẹt, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên).

d) Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá:

Người tham gia đấu giá có thể xem hình ảnh, tài liệu, thông tin pháp lý của tài sản đấu giá trực tuyến tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: **lacvietauction.vn** kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở phiên đấu giá.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Điện Biên sẽ phối hợp với người có tài sản đấu giá để tổ chức cho người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan trực tiếp trong giờ hành chính. Thời gian: 03 ngày làm việc, liên tục bắt đầu từ 7 giờ 30 phút ngày 06/7/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 08/7/2026.

(*Giấy chứng nhận QSDĐ bản gốc do Ngân hàng Agribank Chi nhánh Mường Thanh Điện Biên giữ*)

đ) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá.

Thời gian: Bắt đầu từ 7 giờ 30 phút ngày 11/6/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 20/7/2026 (**trong ngày làm việc, giờ hành chính**) tại trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: **lacvietauction.vn**

e) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 3.258.240.263 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ hai trăm năm mươi tám triệu, hai trăm bốn mươi nghìn, hai trăm sáu mươi ba đồng).

Lưu ý: Mức giá trên chưa bao gồm: Thuế GTGT; các loại thuế phí và lệ phí mua bán, chuyển nhượng, đăng ký quyền sử dụng, sở hữu tài sản...theo quy định của pháp luật (nếu có). Phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản do người trúng đấu giá chi trả. Thuế, phí chuyển đổi mục đích sử dụng đất (nếu có) do người trúng đấu giá chi trả.

g) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước.

- Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá: 400.000 đồng/hồ sơ

Cách nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản (Trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Điện Biên):

Tên tài khoản: **Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản**

Số tài khoản: 8900211000065 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Điện Biên.

Nội dung chuyển tiền ghi: (Họ tên khách hàng cá nhân/Tên tổ chức) (Số CCCD/HC/ĐKKD) nộp tiền mua hồ sơ QSDĐ tại thửa đất số 763, tờ bản đồ 1E của Phòng THADS KV 2, tỉnh Điện Biên.

Ví dụ: Nguyễn Văn A 001084123456 nộp tiền mua hồ sơ QSDĐ tại thửa đất số 763, tờ bản đồ 1E của Phòng THADS KV 2, tỉnh Điện Biên.

Lưu ý: Khách hàng phải nộp đủ tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá mới được đăng ký tham gia đấu giá. Thời hạn, cách thức theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá này.

Sau khi nộp đủ tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, khách hàng cần chụp lại màn hình đã chuyển tiền để làm căn cứ được xem tài sản đấu giá.

- Tiền đặt trước: 651.600.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm năm mươi một triệu sáu trăm nghìn đồng).

Cách nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản (Trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Điện Biên):

Tên tài khoản: **Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản**

Số tài khoản: **3600375094**; tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Điện Biên- Nội dung chuyển tiền ghi: (Họ tên khách hàng cá nhân/Tên tổ chức) (Số CCCD/HC/ĐKKD) nộp tiền đặt trước QSDĐ tại thửa đất số 763, tờ bản đồ 1E của Phòng THADS KV 2, tỉnh Điện Biên.

Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 7 giờ 30 phút ngày 11/6/2026 và kết thúc vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 20/7/2026.

Ví dụ: Nguyễn Văn A 001084123456 nộp tiền đặt trước QSDĐ tại thửa đất số 763, tờ bản đồ 1E của Phòng THADS KV 2, tỉnh Điện Biên.

Lưu ý: Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp đủ tiền đặt trước vào đúng số tài khoản nêu trên trong thời hạn quy định. Trường hợp người tham gia đấu giá nộp không đúng số tài khoản, không đúng số tiền đặt trước hoặc quá thời hạn quy định thì không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

h) Bước giá tối thiểu là: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).

Bước giá là mức chênh lệch tối thiểu giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

i. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản (được sửa đổi, bổ sung năm 2024); Thời gian, địa điểm, cách thức đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo khoản c,d,đ thông báo này.

k) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

Từ 9 giờ 00 phút đến 9 giờ 30 phút, ngày 23/7/2026 (Thứ 5).

Trường hợp người trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trong khoảng thời gian 01 phút trước thời điểm kết thúc phiên đấu giá thì thời gian trả giá được gia hạn thêm 03 phút sau thời điểm kết thúc phiên đấu giá.

Thời gian điểm danh trùng với thời gian trả giá. Hệ thống Trang thông tin đấu giá trực tuyến sẽ tự động ghi nhận thời điểm người đủ điều kiện tham gia đấu giá sử dụng tài khoản đã được phê duyệt truy cập vào tài sản đấu giá trong thời gian điểm danh.

Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Trang thông tin đấu giá trực tuyến của Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt: **lacvietauction.vn**

m) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Đấu giá trực tuyến, theo Phương thức trả giá lên.

Chi tiết khác liên quan đến việc đấu giá tài sản được quy định tại Thông báo bán đấu giá tài sản số: 140/TB-TTĐVĐGTS ngày 10 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Điện Biên.

Mọi chi tiết phản ánh liên quan đến việc đấu giá tài sản

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2, tỉnh Điện Biên: Ông Lê Văn Sơn – Chấp hành viên phòng thi hành án Khu vực 2: 0888311299;

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Điện Biên: Ông Đồng Văn Cường - Giám đốc: 0915.859.659./.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thanh An;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 2 - Điện Biên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Điện Biên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Sơn