

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 15/2025/DSST ngày 12 tháng 8 năm 2025 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 134/2026/QĐ-SCBSBA ngày 04 tháng 3 năm 2026 của Tòa án nhân dân Khu vực 2, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16524/QĐ-THADS ngày 03/4/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Công văn số: 1902/VPĐKĐĐ-TTTL ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 491/QĐ-THADS ngày 29/6/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 22/7/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ số 499, ấp Phước Ngươn A, phường Phước Hậu, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 424, tờ bản đồ số 32 (tờ bản đồ mới số 70), diện tích 108,6m², loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại phường 9, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long) do ông Phạm Xuân Giang đứng tên sử dụng (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DA 398566, số vào sổ cấp GCN: CS14269, do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 21/5/2021, được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Vĩnh Long xác nhận chuyển nhượng cho ông Phạm Xuân Giang ngày 17/01/2023).

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình,

quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan. Doanh nghiệp thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do doanh nghiệp mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long không hoàn trả hồ sơ đối với doanh nghiệp thẩm định giá không được chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27/7/2026 đến hết ngày 29/7/2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Địa chỉ nộp hồ sơ: số 499, khóm Phước Ngươn A, phường Phước Hậu, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lương Nguyễn Trọng Nghĩa