

QUYẾT ĐỊNH
về việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 103 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 138/2024/DS-ST ngày 17/4/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1234/QĐ-CCTHADS ngày 28/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1274/QĐ-CCTHADS ngày 09/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 08/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Biên bản bán đấu giá thành ngày 16 tháng 4 năm 2026;

Căn cứ Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá số 03/2026-HĐMBTS ngày 22 tháng 4 năm 2026;

Căn cứ đơn yêu cầu nhận tài sản của bà Võ Thị Kim Thế, sinh năm 1977, Căn cước công dân số: 052177005906, địa chỉ: khu phố Thiện Đức Đông, phường Hoài Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai - Là người mua được tài sản bán đấu giá.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao tài sản cho bà Võ Thị Kim Thế, sinh năm 1977, Căn cước công dân số: 052177005906, địa chỉ: khu phố Thiện Đức Đông, phường Hoài Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai - Là người mua được tài sản bán đấu giá.

Tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại thửa đất số 22, tờ bản đồ số 32 có diện tích 172,9 m² đất ở tại nông thôn, địa chỉ khu phố Lâm Trúc 2, phường Hoài Nhơn, tỉnh Gia Lai (có 25,1 m² nằm trong chỉ giới quy hoạch giao thông), có sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H05286, được huyện Hoài Nhơn cấp ngày 24/4/2008, ngày đăng ký biến động cho ông Phan Lùn, bà Nguyễn Thị Tho là ngày 23/11/2016. Chi tiết theo biên bản kê biên ngày 11/9/2025.

Giá trúng là: 1.464.209.394 đồng.

Bằng chữ: Một tỷ bốn trăm sáu mươi bốn triệu hai trăm lẻ chín nghìn ba trăm chín mươi bốn đồng.

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 1, 2;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Gia Lai;
- Cổng TTĐT Cục quản lý THADS-Bộ Tư pháp;
- Viện Kiểm sát nhân dân khu vực 6;
- UBND phường Hoài Nhơn;
- Cơ quan, đơn vị liên quan;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Bảo Toàn