

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 81/ khoản 2 Điều 83/khoản 3 Điều 90 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2023/KDTM-ST ngày 20 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Lệ Thủy, Tỉnh Quảng Bình nay TAND Khu vực 4 - Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 208/2024/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Thông báo số 3225/TB-THADS.KV4 ngày 03 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh Quảng Trị về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 075/2026/103/TVĐN.QB ngày 16 tháng 7 năm 2026 của Công ty cổ phần định giá và tư vấn Đầu tư Đà Nẵng.

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Quảng Trị thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 38, tờ bản đồ số: Địa chỉ: Tổ dân phố Thượng Giang, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Thượng Giang, xã Lệ Thủy, tỉnh Quảng Trị). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BY 656986, số vào sổ cấp GCN: CH02436. Do Ủy ban nhân dân huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (cũ) cấp ngày 01/4/2015 mang tên ông Lê Ngọc Toàn và bà Nguyễn Thị Lê Minh.

Giá trị tài sản là: 2.004.039.845 đồng (Hai tỷ, không trăm lẻ bốn triệu, không trăm ba mươi chín nghìn, tám trăm bốn mươi lăm đồng)

- Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 376, tờ bản đồ số 10, địa chỉ thửa đất: thôn Phan Xá, xã Xuân Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Phan Xá, xã Lệ Thủy, tỉnh Quảng Trị). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CS 695549, số vào sổ cấp GCN: CS 03215. Do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình (cũ) cấp ngày 20/9/2019 mang tên ông Lê Ngọc Toàn và bà Nguyễn Thị Lệ Minh.

Giá trị tài sản là: 506.500.000 đồng (Năm trăm lẻ sáu triệu, năm trăm nghìn đồng).

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

Vậy, thông báo để các đương sự và người có tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND KV4 - Quảng Trị;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trà Đình Trung).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trà Đình Trung