

## THÔNG BÁO

### Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

*Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án, Quyết định số 13/2025/QĐST-DS ngày 27 tháng 11 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 4 - Quảng Trị;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 5188/QĐ-THADS ngày 09 tháng 04 năm 2026 của Trưởng Thi hành án dân sự Quảng Trị.*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 419/QĐ-THADS.KV4 ngày 13 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 - Quảng Trị;*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án số 3144/PTHADS.KV4 ngày 29 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự Khu vực 4 - tỉnh Quảng Trị;*

*Căn cứ Công văn về việc chào phí dịch vụ thẩm định giá số 0729.1/TĐVN-QB ngày 29 tháng 7 năm 2026 của Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng;*

*Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự*

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự Khu vực 4 - tỉnh Quảng Trị, đã thực hiện thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Đến hết ngày 31/7/2026, có 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng – Chi nhánh Quảng Bình.

Sau khi xem xét các điều kiện và tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định, Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự Khu vực 4 - tỉnh Quảng Trị, thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

Tên của tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng, địa chỉ 65 Trần Kim Xuyên, Phường Hòa Xuân, TP Đà Nẵng.

Đề ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và toàn bộ các tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: DA224184 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 12/01/2021, số vào sổ cấp GCN: CS 01629, có diện tích 137,8 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn 137,8 m<sup>2</sup>; Đất trồng cây hàng năm khác 0 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 1115, tờ bản đồ số

10 mang tên Nguyễn Thị Thắm; vị trí lô đất tại thôn Hiền Lộc, xã Duy Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị).

Vậy, thông báo để Công ty CP Định giá và Tư vấn Đầu tư Đà Nẵng biết./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện KSND KV4 - Quảng Trị;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trà Đình Trung).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trà Đình Trung**