

Số: 3272/TB-THADS(KV7)

Hà Nội, ngày 07 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

**V/v không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành (lần 3)**

Kính gửi: - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.
- Ông Nguyễn Văn Khoa và bà Nguyễn Thị Hồng.

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 149/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7- Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 503/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7- Hà Nội);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 37/QĐ - CCTHADS ngày 19 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7- Hà Nội);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 51/2025/HĐDV - ĐV ngày 25 tháng 11 năm 2025 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 5121/PL02/2025/PLHĐDV - ĐV ngày 26 tháng 03 năm 2026 giữa Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt;

Căn cứ Công văn số 51.2/PL02/2025/CV - ĐV ngày 05 tháng 05 năm 2026 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo cho:

Bên được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.

Địa chỉ: Số 194 Trần Quang Khải - phường Lý Thái Tổ - quận Hoàn Kiếm - Hà Nội.

Bên phải thi hành án:

Ông Nguyễn Văn Khoa - Sinh năm 1964.

Bà Nguyễn Thị Hồng - Sinh năm 1967.

Cùng trú tại: Thôn Hà Khê - xã Vân Hà - huyện Đông Anh (nay là xã Thu Lâm) - thành phố Hà Nội.

Nội dung:

Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt đã triển khai đầy đủ quy trình, thủ tục niêm yết bán đấu giá tài sản đảm bảo thi hành án theo quy định của pháp luật nhưng đã hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 05/05/2026 mà không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá, vì vậy, phiên đấu giá tài sản dự kiến tổ chức vào hồi 9 giờ 30 phút ngày 08/5/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt là không tổ chức đấu giá. Căn cứ Điểm a, khoản 1 Điều 52 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024 phiên đấu giá trên là: Đấu giá không thành.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo, bên được thi hành án là Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Trường hợp bên được thi hành án không đồng ý nhận tài sản thi hành án thì Chấp hành viên ra quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND KV7 - Hà Nội;
- Trang thông tin điện tử THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Nhàn