

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

*Căn cứ khoản 2 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;
Căn cứ Bản án số 01/2025/KDTM-ST ngày 16 ngày 01 tháng 2025 của Tòa án nhân dân huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4, tỉnh Quảng Trị); Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 11/2025/QĐ- SCBSQĐ ngày 13 tháng 11 năm 2025 và số 27/2025/QĐ-SCBSQĐ ngày 16 tháng 12 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 4, tỉnh Quảng Trị.*

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3072/QĐ - THADS ngày 15 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 333 /QĐ- THADS ngày 02 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng THADS khu vực 4, Quảng Trị;

Căn cứ Đơn yêu cầu thẩm định giá lại tài sản thi hành án của người được thi hành án.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Quảng Trị cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá lại các tài sản như sau:

1 Quyền sử dụng thửa đất số 959, tờ bản đồ số 69, địa chỉ thửa đất tại thôn Đông Hải, xã Hồng Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 608315, số vào sổ cấp GCN: CS 04158 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 07/04/2021.

2. Quyền sử dụng thửa đất số 958, tờ bản đồ số 69, địa chỉ thửa đất tại thôn Đông Hải, xã Hồng Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 608960, số vào sổ cấp GCN: CS 04164 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 02/04/2021.

(Chi tiết theo biên bản kê biên ngày 11 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị)

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá đáp ứng đủ điều kiện biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu ...), biểu phí thẩm định và các tài liệu khác có liên quan.

Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 27 tháng 7 năm 2026 đến hết ngày 29 tháng 7 năm 2026 (Trong giờ hành chính).

5. Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: Số 9 đường Tây Hồ, xã Lệ Thủy, tỉnh Quảng Trị.

ĐTLH: 0918.637.922 (CHV Nguyễn Thị Ánh Hồng)/.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Quảng Trị;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Ánh Hồng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Ánh Hồng