

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 53/2025/DSST ngày 28 tháng 04 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, Tỉnh Bạc Liêu và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm của Tòa án nhân dân khu vực 6 - Cà Mau số 12/2026/QĐ-SCBSBA ngày 12 tháng 06 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 6 - Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1457/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 06 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định thi hành án số 205/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 06 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18 ngày 16 tháng 06 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Thi hành án dân sự Cà Mau địa chỉ: ấp thị trấn A, xã Hòa Bình, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 345, tờ bản đồ số 7 được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY963646 do Ủy ban nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu cấp cho ông Châu Kiệt Tường ngày 09/4/2015, tương ứng với thửa 454, tờ bản đồ số 47, diện tích đo đạc thực tế nằm trong giấy chứng nhận là 10.400m², đất trồng cây hàng năm khác. (Theo Bản vẽ hiện trạng và trích lục thửa đất của Chi nhánh văn phòng đăng ký khu vực Hòa Bình);

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty).

- Hồ sơ năng lực, kèm theo các thông tin khác như: Danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại với tài sản kê biên trong 12 tháng gần nhất;

- Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị);

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp (kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, ấp thị trấn A, xã Hòa Bình, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau. Địa chỉ: ấp thị trấn A, xã Hòa Bình, tỉnh Cà Mau

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Cà Mau;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7 - Cà Mau;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Quốc Tiến).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Tiến