

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 221/2025/HS-PT ngày 24 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội, Bản án số 63/2024/HS-ST ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 839/QĐ-THADS ngày 15 tháng 12 năm 2025, Quyết định Thi hành án số 888/QĐ-THADS ngày 17 tháng 12 năm 2025, Quyết định Thi hành án số 2405/QĐ-THADS ngày 12 tháng 5 năm 2026, Quyết định Thi hành án số 2406/QĐ-THADS ngày 12 tháng 5 năm 2026, Quyết định Thi hành án số 2699/QĐ-THADS ngày 08 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh;

Để xử lý tài sản thi hành án, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Hà Tĩnh (địa chỉ: Đường Lê Bình, tổ dân phố 2 Nguyễn Du, phường Thành Sen, tỉnh Hà Tĩnh) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất ở thửa đất số 14, tờ bản đồ số 4 ở số nhà 18, đường Phan Đình Phùng, tổ dân phố 5, phường Nam Hà, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh; được UBND thành phố Hà Tĩnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 875902 ngày 23/5/2018 với diện tích 56,4 m² mang tên ông Nguyễn Hoàng Tiến, bà Phan Thị Bích.

- 01 căn nhà 02 tầng có diện tích sàn 100 m², kết cấu bê tông cốt thép, móng đá hộc gắn liền với quyền sử dụng đất phía trên. Căn nhà gồm có 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, 01 phòng bếp, 01 phòng tắm và nhà vệ sinh.

Vậy, THADS tỉnh Hà Tĩnh thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; Mô hình,

quy trình thực hiện; Nhân sự; Giấy tờ pháp lý; Dự án tiêu biểu; Một số dịch vụ đã thẩm định giá trong thi hành án dân sự...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

THADS tỉnh Hà Tĩnh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 17 tháng 6 năm 2026 đến hết ngày 19 tháng 6 năm 2026 (Theo giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại THADS tỉnh Hà Tĩnh

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Hà Tĩnh;
- Cổng TTĐT của Cục Quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hà Tĩnh;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đặng Hùng Dũng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Hùng Dũng