

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án số 25/2025/DS-ST ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 8 - Tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10920/QĐ-THADS ngày 08 tháng 04 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 555/QĐ-THADS ngày 22 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 2309/TB-THADS ngày 11 tháng 8 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Bắc Ninh, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 (địa chỉ: TDP Đình, phường Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh) cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1, tờ bản đồ Đồng Sài, địa chỉ tại xã Phù Lãng, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh (nay là xã Phù Lãng, tỉnh Bắc Ninh), diện tích 549m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 714421, vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 00462QSDĐ/362/QĐH do UBND huyện Quế Võ cấp ngày 11/12/2000 cho hộ ông Trần Văn Trâm. Ngày 28/6/2019 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Quế Võ xác nhận tặng cho ông Trần Văn Lương theo hồ sơ số 746 ngày 27/6/2019. (Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 02/6/2026

Giá khởi điểm: 3.587.189.000 đồng (Ba tỷ, năm trăm tám mươi bảy triệu, một trăm tám mươi chín nghìn đồng).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Bắc Ninh thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp. Tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản bao gồm: 1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; 2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; 3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản; 4. Có tên trong danh sách

các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; 5. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá;
- Hồ sơ năng lực;
- Các tài liệu khác có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 21/8/2026 đến hết ngày 25/8/2026

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Bắc Ninh (Địa chỉ: TDP Đình, phường Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh). Số điện thoại liên hệ: 0914.284.918 - Chấp hành viên Cung Văn Tám.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Bắc Ninh;
- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV8-Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Cung Văn Tám).

CHẤP HÀNH VIÊN

Cung Văn Tám