

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án số 01/2015/DSST ngày 28/12/2015 của Tòa án nhân dân thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Bản án số 29/2016/DSPT ngày 07/4/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Bản án số 17/2024/DS-ST ngày 26/4/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 29/QĐ-CCTHA ngày 23/3/2016; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 40/QĐ-CCTHA ngày 25/5/2016; Quyết định Thi hành án chủ động số 376/QĐ-CCTHA ngày 22/3/2016; Quyết định Thi hành án chủ động số 243/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2017 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 491/QĐ-THADS ngày 08/5/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29/6/2026 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 142, tờ bản đồ số 2P, diện tích 76m² (nay là thửa đất số 221, tờ bản đồ số 22, diện tích 79,5m²), tại thôn Phù Lưu, xã Tân Hồng, huyện Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh (nay là tổ dân phố Phù Lưu, phường Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 237035, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất QSDĐ/356/QĐ-CT do UBND huyện Từ Sơn cấp ngày 06/6/2003 mang tên hộ ông Nguyễn Đình Thịnh, địa chỉ: Tổ dân phố Phù Lưu, phường Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh (chi tiết theo biên bản kê biên ngày 18/5/2026).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Bắc Ninh thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo Điều 35 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp.

1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

2. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

3. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

4. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

5. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 19/08/2026 đến hết ngày 21/08/2026

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Đường Lê Quang Đạo, phường Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Bắc Ninh;
- Cổng đấu giá tài sản Quốc gia;
- Dương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- VKSND khu vực 7 - Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Đức Tuyên