

THÔNG BÁO

Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 06/2026/QĐST-TCDS ngày 30 tháng 01 năm 2026 của

Căn cứ Quyết định thi hành án số 5314/QĐ-THADS ngày 13 tháng 04

Căn cứ Biên bản tự nguyện giao tài sản để xử lý thi hành án ngày 23 tháng

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 237/2026/112 ngày 15 tháng 5

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 1545/TB-ĐGTS ngày 12 tháng 6

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4, tỉnh Quảng Trị thông báo về việc tổ

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 52

2. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 01/7/2026 đến ngày

03/7/2026 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ đ/c Hoàng Sơn - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

4. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 15/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/7/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

5. - Giá khởi điểm của các tài sản đấu giá lần 01: 1.143.064.000 đồng (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác nếu có).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: 228.612.000 đồng
Từ 07 giờ 30 phút ngày 15/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/7/2026 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:
Từ 07 giờ 30 phút ngày 15/6/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 07/7/2026 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan; đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 10/7/2026 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

9. Hình thức, phương thức đấu giá:

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>, điện thoại: 0232.3533568./.

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Trường Ninh;
- Viện KSND KV4, tỉnh Quảng Trị;
- Trang TTST của THADS tỉnh Quảng Trị;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trà Đình Trung).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trà Đình Trung