

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 35/2025/DS-ST ngày 17 tháng 06 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6-Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 284/QĐ-THADS ngày 02 tháng 10 năm 2025 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1975/QĐ-THADS ngày 07 tháng 08 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 744/QĐ-THADS ngày 06 tháng 07 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Bắc Ninh, địa chỉ: số 02 Nguyễn Phi Ý Lan, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh) cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

1- Thửa đất số 24; Tờ bản đồ số 16; Diện tích 59,6m² đất ở và tài sản gắn liền với đất, trong tổng diện tích 764m² (trong đó, đất ở 360m², đất vườn 404m²) theo bản đồ địa chính và sổ mục kê năm 2002 và được chỉnh lý năm 2006 của UBND phường Hạp Lĩnh mang tên ông Nguyễn Công Nga đứng tên chủ sử dụng đất; địa chỉ thửa đất: khu Trần, phường Hạp Lĩnh, thành phố Bắc Ninh (nay là Tổ dân phố Trần, phường Hạp Lĩnh), tỉnh Bắc Ninh.

2- Tài sản gắn liền với đất: 01 trái lợp mái tôn diện tích 24,07m²; sân lát gạch đỏ diện tích 50m²; 02 trụ cổng có 02 cánh bằng sắt.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành như: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh

dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...); danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên, biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12 tháng 08 năm 2026 đến hết ngày 14 tháng 08 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn thư) của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Bắc Ninh, địa chỉ: số 02 Nguyễn Phi Ý Lan, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

Lưu ý: Thi hành án dân sự Bắc Ninh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Bắc Ninh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện KSND khu vực 6-Bắc Ninh;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Dương Văn Phúc).

CHẤP HÀNH VIÊN

Dương Văn Phúc