

Số: 2212 /TB-THADS.KV8

Phú Thọ, ngày 15 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022)

Căn cứ Bản án số 52/2025/DSPT ngày 09 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Phúc Vĩnh nay là Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Bản án số 16/2024/DSST ngày 23 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc nay là Tòa án nhân dân khu vực 8 - Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 464/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phúc Yên nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 142/QĐ-THADS ngày 15 tháng 4 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Thông báo số 1576/TB-THADS.KV8 ngày 20 tháng 5 năm 2026 về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 057/2026/238/TĐG-CT ngày 08 tháng 6 năm 2026 của Công ty cổ phần thẩm định giá tài sản Vĩnh Phúc;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 2016/TB-THADS.KV8 ngày 08/6/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Thông báo số 2021/TB-THADS.KV8 ngày 08 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc thành lập tổ đánh giá, chấm điểm Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản số 02/QĐ-THADS ngày 15/6/2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Phú Thọ;

Căn cứ Biên bản về việc đánh giá, chấm điểm Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ngày 15/6/2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Phú Thọ.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Phú Thọ đã lựa chọn: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Trung Quân, địa chỉ: Khu đô thị Nam Vĩnh Yên, phường Vĩnh Yên, tỉnh Phú Thọ để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự sau:

1. Quyền sử dụng đất:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CR 161434, thửa đất số 77, tờ bản đồ số 41, địa chỉ: Tổ 2 phường Hùng Vương, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc nay là phường Phúc Yên, tỉnh Phú Thọ, diện tích: 205,6 m². Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng. Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị. Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Số vào sổ cấp GCN: CS 01592 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Phúc nay là Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh Phú Thọ cấp ngày 20/5/2019 đứng tên ông Đào Văn Hiến, bà Phan Thuý Hạnh.

- Thửa đất số 78, tờ bản đồ số 41, diện tích đất 38 m², địa chỉ: Tổ 2 phường Hùng Vương, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc nay là phường Phúc Yên, tỉnh Phú Thọ đứng tên bà Phan Thuý Hạnh và ông Đào Văn Hiến. Thửa đất này chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Tài sản trên đất

- Trên thửa đất số 77, 78 cùng tờ bản đồ số 41, địa chỉ: Tổ 2 Hùng Vương, phường Phúc Yên, tỉnh Phú Thọ có 01 ngôi nhà khung sắt 02 tầng; tường xây gạch; diện tích xây dựng mỗi sàn là 213,6m²; có 03 cửa đi, bằng kính thủy lực loại 02 cánh trong đó có 02 cửa phía ngoài có cửa cuốn bằng kim loại; nền nhà tầng 1 được lát bằng gạch men; kết cấu sàn tầng 2 khung dầm làm bằng sắt, nền lót tấm xi măng; mái nhà khung kèo làm bằng sắt, lợp tôn xộp; trần nhà tầng 1 và tầng 2 làm bằng thạch cao; phía trước tầng 2 của ngôi nhà được lắp kính chắn. Ngôi nhà được thiết kế xây dựng theo kiểu cửa hàng trưng bày và bán hàng. Cùng hệ thống phụ trợ gắn liền với ngôi nhà.

Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Trung Quân liên hệ Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ để lấy hồ sơ, tài liệu và ký hợp đồng bán đấu giá tài sản theo quy định pháp luật.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Phú Thọ thông báo để các bên liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự (để biết);
- Viện Kiểm sát nhân dân KV8;
- Phó Trưởng THADS tỉnh Phú trách;
- Trưởng phòng THADS KV8;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Phú Thọ;
- Cổng TTĐT đấu giá tài sản quốc gia;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hà Thị Thanh Loan).



Hà Thị Thanh Loan