

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình, Tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 299/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 84/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2024 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Thi hành án dân sự Cà Mau địa chỉ: ấp thị trấn A, xã Hòa Bình, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 691 (thửa đất mới là 28), tờ bản đồ số 13 (tờ bản đồ mới 45), đất tọa lạc tại ấp 15, xã Vĩnh Hậu A, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu (nay là ấp 15, xã Vĩnh Hậu, tỉnh Cà Mau) được cấp giấy chứng nhận số BA 171715 do UBND huyện Hòa Bình cấp ngày 27/05/2010 đứng tên ông Lâm Văn Nguyên và bà Nguyệt Thị Nguyệt Ánh (Theo biên bản kê biên ngày 17/07/2026 và Bản vẽ hiện trạng của Chi nhánh văn phòng đăng ký khu vực Hòa Bình).

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp

thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty).

- Hồ sơ năng lực, kèm theo các thông tin khác như: Danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại với tài sản kê biên trong 12 tháng gần nhất;

- Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị);

- Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư - không được ràng buộc thêm điều kiện nào khác);

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp (kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, ấp thị trấn A, xã Hòa Bình, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau. Địa chỉ: ấp thị trấn A, xã Hòa Bình, tỉnh Cà Mau.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Cà Mau;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Cà Mau;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Quốc Tiến).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Tiến