

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 81/ khoản 2 Điều 83/khoản 3 Điều 90 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 36/2025/DSST ngày 19 tháng 09 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu Vực 7- Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2138/QĐ-THADS ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 477/QĐ-THADS ngày 05 tháng 05 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 198/2026/2605055/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 24/6/2026 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Bắc Ninh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng 105 m² đất ở tại nông thôn (trong tổng số 291,3 m² đất ở tại nông thôn) tại thửa đất số 478, tờ bản đồ số 24, địa chỉ thửa đất: Thôn Đông Yên, xã Đông Phong, huyện Yên Phong (nay là thôn Đông Yên, xã Tam Đa), tỉnh Bắc Ninh, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC165920 ngày 22/9/2021 cho bà Nguyễn Thị Quý, sinh năm 1954, CMND 125388750.

- Tài sản gắn liền trên đất kê biên gồm:

+ 01 (một) khu bán mái cạnh nhà chính của bà Quý có diện tích 45m², mai khung sắt lợp tôn lạnh, nền lát gạch nung đỏ, một phía bít tôn;

+ 01 (một) Dàn khung sắt hộp cho cây leo có diện tích 20,8m² dưới lát gạch nung đỏ, cột sắt tròn;

+ 01 (một) Sân có diện tích 15m² nền lát gạch nung đỏ và đổ bê tông;

+ 01 (một) Tường bao có diện tích 2,94m² xây 110, chất hoàn thiện, bên trên có hàng rào khung thép và Inox;

+ 01 (một) Trụ cổng 60cm x 60 cm x 2,8m chất hoàn thiện;

+ 01 (một) Cánh cổng có diện tích $2\text{m} \times 2,82\text{m} = 5,64\text{m}^2$ làm bằng khung hộp Inox (có 02 cánh).

2. Giá khởi điểm: 3.018.900.000 đồng (*Ba tỷ, không trăm mười tám triệu, chín trăm nghìn đồng*).

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 7, tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thành Lợi).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Lợi