

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án số 04/2025/KDTM-ST ngày 22 tháng 04 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 8 - Bắc Ninh), Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 11/2025/QĐ-PT ngày 19/9/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 3554/QĐ-THADS ngày 14 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất số 15/CC-THAKV8 ngày 13 tháng 01 năm 2026;

Căn cứ các Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23/01/2026, ngày 03/6/2026;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 241/TB-THADSKV8 ngày 31/3/2026; số 1882/TB-THADSKV8 ngày 08/7/2026;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Bắc Ninh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá:

1.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 28, tờ bản đồ số 17, diện tích 514m² tại xã Hiên Vân, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh (nay là xã Liên Bảo, tỉnh Bắc Ninh) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 177634, số vào sổ cấp GCN: CS09770 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 02/11/2021.

Giá khởi điểm: 7.398.177.000 đồng (Bảy tỷ, ba trăm chín mươi tám triệu, một trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).

1.2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 300, tờ bản đồ số 14, diện tích 80m² tại xã Hoàn Sơn, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh (nay là xã Đại Đồng, tỉnh Bắc Ninh) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DI 691567, số vào sổ cấp GCN: CS09919 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 26/4/2023.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 301, tờ bản đồ số 14, diện tích 70,2m² tại xã Hoàn Sơn, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh (nay là xã Đại Đồng, tỉnh Bắc Ninh) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 122810, số vào sổ cấp GCN: CS07783 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 08/11/2019.

Giá khởi điểm của 02 thửa đất: 4.078.756.000 đồng (Bốn tỷ, không trăm bảy mươi tám triệu, bảy trăm năm mươi sáu nghìn đồng).

1.3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 298, tờ bản đồ số 14, diện tích sử dụng riêng 210,2m² tại xã Hoàn Sơn, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh (nay là xã Đại Đồng, tỉnh Bắc Ninh) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 876668, số vào sổ cấp GCN: CS07316 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 25/02/2019.

Giá khởi điểm: 6.605.641.000 đồng (Sáu tỷ, sáu trăm linh năm triệu, sáu trăm bốn mươi một nghìn đồng)

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong, địa chỉ: Tầng 5, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV8-Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Cung Văn Tám).

CHẤP HÀNH VIÊN

Cung Văn Tám