

THÔNG BÁO
Về việc tài sản đấu giá không thành

Kính gửi: - Ngân hàng Thương mại Cổ phần Bưu điện Liên Việt;
- Anh Phạm Văn Tuất và chị Nguyễn Thị Thúy Hà.

*Căn cứ khoản 3 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;
khoản 6 Điều 65 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết
một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/2024/KDTM-ST ngày 29 tháng 03 năm
2024 của Tòa án nhân dân huyện An Lão, Thành Phố Hải Phòng;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10
năm 2024 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;*

*Căn cứ Thông báo về việc tài sản đấu giá không thành số 564/TTĐG-NV
ngày 17 tháng 8 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải
Phòng.*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hải Phòng thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Bưu điện Liên Việt, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Anh Phạm Văn Tuất và chị Nguyễn Thị Thúy Hà, địa chỉ nơi ĐKTT: Thôn Kim Lĩnh, xã Chiến Thắng, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng; nơi ở: Thôn Phương Hạ, xã Chiến Thắng, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng (nay là xã An Hưng).

Nội dung:

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 198/HĐ-DVĐG ngày 03/08/2026, giữa Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng về việc tổ chức đấu giá tài sản là: Thửa đất tại số 717-2-2, tờ bản đồ số 293-C, diện tích 390m² (Trong đó đất ở 338m², đất vườn 52m²). Địa chỉ thửa đất: khu dân cư Bến Khuê, thôn Phương Hạ, xã Chiến Thắng, nay là xã An Hưng, thành phố Hải Phòng. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 848573, sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00279/AL do UBND huyện An Lão, thành phố Hải Phòng cấp ngày 28/3/2014 mang tên ông Phạm Văn Tuất và bà Nguyễn Thị Thúy Hà. (Hiện tại thửa đất thuộc Dự án cầu Khuê 2). Giá khởi điểm: 4.322.958.000 đồng (Bốn tỷ, ba trăm hai mươi hai triệu, chín trăm năm mươi tám nghìn đồng).

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng đã tiến hành việc niêm yết và đăng thông báo công khai việc đấu giá tài sản nêu trên trên phương tiện thông tin đại chúng theo quy định của pháp luật, trong đó nêu rõ:

- Thời gian, địa điểm cho tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/08/2026 đến 17 giờ ngày 17/08/2026 (trong giờ hành chính);

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 07 giờ 30 phút ngày 05/08/2026 đến 17 giờ ngày 07/08/2026 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ của tài sản;

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 04/08/2026 đến 17 giờ ngày 17/08/2026 (trong giờ hành chính);

- Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 08 giờ 30 phút ngày 20/08/2026.

Đến 17 giờ 00 phút ngày 17/08/2026 (thời hạn cuối cùng), không có trường hợp nào đăng ký tham gia đấu giá tài sản đã nêu. Vì vậy, cuộc đấu giá dự định tổ chức từ 08 giờ 30 phút ngày 20/08/2026 tại Trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng không thực hiện được.

Chấp hành viên sẽ ra quyết định giảm giá tài sản vào ngày 20 tháng 8 năm 2026 để tiếp tục bán đấu giá theo quy định pháp luật.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Thương mại Cổ phần Bưu điện Liên Việt, anh Phạm Văn Tuất và chị Nguyễn Thị Thúy Hà biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV 2-Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Văn Diên).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Diên