

Số: 427 /TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 19 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1a. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long. Website: <https://daugiatravinhh.vn>

1.b. Đơn vị có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long - Phòng thi hành án dân sự khu vực 10. Địa chỉ: Khóm 4, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long.

2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày **01/10/2026**, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

3. Tài sản đấu giá của Ông Chung Văn Nhiều (chết năm 2025) và bà Tăng Thị Huê (chết năm 2014). cùng địa chỉ: số 522 Nguyễn Đáng, khóm 3, phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Nay là khóm 10, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long).

Người phải thi hành án: Ông Thái Huy Khánh và bà Chung Thị Túy Hằng, cùng địa chỉ: số 522 Nguyễn Đáng, khóm 3, phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Nay là khóm 10, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long).

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan + Người thừa kế quyền và nghĩa vụ của bà Tăng Thị Huê: theo quyết định số: 83/2020/QĐST-DS ngày 24/8/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 10, Vĩnh Long).- Tài sản thuộc quyền quản lý của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - tỉnh Vĩnh Long.

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất: thửa đất số 335, tờ bản đồ số 23, diện tích 89,20m² (HLBVGT và diện tích đất được thể hiện theo công văn số 225/CNKV10-KT ngày 27/01/2026 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực 10 “V/v cung cấp kết quả theo đề nghị số 01/ĐN-THADS ngày 05/01/2016 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long”)

Nhà ở diện tích sàn 179,60m²; kết cấu nhà: Tường gạch, khung BTCT, sàn gỗ, mái tôn, nền gạch men; nhà ở cấp IV; số tầng 03, năm xây dựng 1993, cùng tọa lạc tại số 522 đường Nguyễn Đáng, khóm 3, phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Nay là khóm 16, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long) do ông Chung Văn Nhiều và bà Tăng Thị Huê đứng tên sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất.

(được miêu tả hiện trạng theo biên bản kê biên ngày 24/12/2025).

4. Giá khởi điểm: 6.834.680.000đ (Sáu tỷ tám trăm ba mươi bốn triệu sáu trăm tám mươi nghìn đồng). **Bước giá : 170.000.000đ** (Một trăm bảy mươi triệu đồng).

5a. Thời gian, địa điểm: bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 19/8/2026 đến 10 giờ 00 phút ngày 28/9/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Mua hồ sơ tham gia đấu giá tài sản: 600.000đ (Sáu trăm ngàn đồng)/ hồ sơ.
Nộp tiền đặt trước: 1.300.000.000 đ (Một tỷ ba trăm triệu đồng).

**Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh:
Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.**

5b. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

6. Xem tài sản : Ngày 16, 17, 18 tháng 9 năm 2026, tại nơi có tài sản

7. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

* Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

* Thông báo này kèm thư mời khách hàng tham gia đấu giá./.

Nơi nhận:

- Phòng THADSKV10-tỉnh Vĩnh Long;
- Đài PT-TH tỉnh Vĩnh Long (để TB);
- <https://dgts.moj.gov.vn>;
- UBND phường Trà Vinh;
- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (195-PL3-HĐ 37/2026).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Thu Hà