

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 19/2024/DS-ST ngày 09 tháng 8 năm 2024 của TAND tỉnh Bắc Giang (nay là TAND tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định số 06/2025/QĐ-PT ngày 24 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân Tối cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 32/QĐ-CTHADS ngày 12/3/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 745/QĐ-THADS.KV5 ngày 06/7/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Bắc Ninh;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: TDP Trần Hưng Đạo, phường Chũ, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

+ 190 cây bạch đàn có đường kính gốc từ 4-6cm; 1.470 cây keo có đường kính gốc từ 3-5cm và 2.206 cây keo có đường kính gốc từ 1-1,5cm (toàn bộ tài sản nêu trên nằm trên diện tích: 11.486m đất rừng sản xuất thuộc lô C1, khoảnh 1 tại thôn Cò Noọc (nay là thôn Kim Bảng), xã An Lạc, tỉnh Bắc Ninh được giới hạn bởi các điểm 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1. (Theo sơ đồ kèm theo bản án).

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu

khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 17/7/2026 đến ngày 18/7/2026 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Tổ dân phố Trần Hưng Đạo, phường Chũ, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết liên hệ: Chấp hành viên Đoàn Văn Huê. Điện thoại: 0979.946.459

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS Bắc Ninh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện KSND khu vực 5, Bắc Ninh;
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đoàn Văn Huê).

CHẤP HÀNH VIÊN

Đoàn Văn Huê