

THÔNG BÁO

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định số 10/2025/QĐST-DS ngày 19/6/2025 của Tòa án nhân dân huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên (*nay là Tòa án nhân dân khu vực 13 – Đắk Lắk*);

Căn cứ Quyết định số 18/2025/QĐST-DS ngày 26/11/2025 và Quyết định số 20/2025/QĐST-DS ngày 10/12/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 13 – Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 187/QĐ-THADS ngày 10/10/2025, Quyết định thi hành án số 4354/QĐ-THADS ngày 10/12/2025, Quyết định thi hành án số 5183/QĐ-THADS ngày 23/12/2025, Quyết định thi hành án số 6031/QĐ-THADS ngày 12/01/2026, Quyết định thi hành án số 7637/QĐ-THADS ngày 05/02/2026 và Quyết định thi hành án số 7951/QĐ-THADS ngày 24/02/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 113/QĐ-THADS ngày 19/03/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 – Đắk Lắk;

Do các bên đương sự không có mặt đầy đủ để thoả thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 – Đắk Lắk, địa chỉ Thôn Mỹ Lệ Đông, xã Tây Hòa, tỉnh Đắk Lắk, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 602062 do UBND xã Tây Hòa cấp ngày 26/11/2014 cho ông Phan Tấn Đạt và Dương Thị Deo, cập nhật chuyển nhượng quyền sở hữu cho bà Phan Thị Mỹ Kim vào ngày 17/11/2020, tài sản là thửa đất số 1301, tờ bản đồ số 57-D, diện tích 389,8m², tọa lạc tại thôn Thạnh Phú Tây, xã Hòa Mỹ Tây, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên (*nay là thôn Thạnh Phú Tây, xã Hòa Mỹ, tỉnh Đắk Lắk*).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (*Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu*) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 6 năm 2026 đến hết ngày 12 tháng 6 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 - Đắk Lắk hoặc gửi qua đường bưu điện về Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 - Đắk Lắk, (*Nộp trực tiếp trong giờ hành chính*);

Địa chỉ nộp hồ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13 - Đắk Lắk, địa chỉ: Thôn Mỹ Lệ Đông, xã Tây Hòa, tỉnh Đắk Lắk.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 13;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Cường