

**THÔNG BÁO**  
**Thông báo về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án , quyết định số: 37/2022/QĐCNHGT-DS ngày 19/7/2022 của TAND thành phố Trà Vinh nay là TAND khu vực 10 tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số: 17/2024/QĐST-DS ngày 26/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là Tòa án nhân dân Khu Vực 10 – Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long).

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 650/QĐ-CCTHADS ngày 21/5/2024 và Quyết định thi hành án số: 653/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định sửa chữa bổ sung Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 20/QĐ-THADS.KV10 ngày 24/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 215/2026/22 ngày 27/3/2026 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 216/TB-HDTV ngày 06/5/2026 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1a. Tổ chức đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long. **Website:** <https://daugiatravinhh.vn>

**1.b. Người có tài sản:** ông Dương Tấn Lực, địa chỉ: số 413/7, khóm 7, phường Nguyệt Hóa, tỉnh Vĩnh Long - tài sản kê biên thuộc quản lý của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 - tỉnh Vĩnh Long.

**2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày **18/6/2026**, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất thửa số 174, tờ bản đồ số 48, diện tích 279,8 m<sup>2</sup> loại đất ODT + CLN ( mặt tiền giáp đường nhựa, bên hông giáp đường bê tông) và 02 căn nhà cấp 4, tọa lạc tại khóm 7, phường Nguyệt Hóa, tỉnh Vĩnh Long (theo biên bản kê biên ngày 09/01/2026).

**4. Giá khởi điểm: 2.925.140.367đ (Hai tỷ chín trăm hai mươi lăm triệu một trăm bốn mươi ngàn ba trăm sáu mươi bảy đồng).**

**Bước giá: 50.000.000 đ (năm mươi triệu đồng).**

**5a. Thời gian, địa điểm:** bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/5/2026 đến 10 giờ 00 phút ngày 15/6/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

Tiền mua hồ sơ: 400.000 đ (Bốn trăm ngàn đồng)/hồ sơ.

Tiền đặt trước: 580.000.000 đ (Năm trăm tám mươi triệu đồng).

Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

**5b. Điều kiện đăng ký:** cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016. **Cách thức đăng ký:** liên hệ trực tiếp Công ty, điện thoại: 02943865399; 0913633661;

**6. Xem tài sản :** Ngày 10, 11, 12 tháng 6 năm 2026, tại nơi có tài sản.

**7. Hình thức đấu giá:** Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Nguyệt Hóa;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thanh Tùng).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thanh Tùng**