

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 04/2023/DSST ngày 27/02/2023, Bản án số 23/2023/DSST ngày 25/5/2023, Bản án số 29/2025/DSST ngày 21/4/2025 của Tòa án nhân dân huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4, tỉnh Bắc Ninh); Bản án số 110/2023/DSPT ngày 25/7/2023, Quyết định số 21/2023/QĐ-PT ngày 29/8/2023, của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh); Bản án số 115/2025/DSPT ngày 25/8/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh và Quyết định số 05/2026/QĐ-SCBSBA ngày 11/3/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 4, tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ quyết định thi hành án chủ động số 227/QĐ-CCTHADS ngày 15/8/2023, quyết định thi hành án chủ động số 73/QĐ_CCTHADS ngày 13/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh); Quyết định thi hành án chủ động số 10871/QĐ-THADS ngày 08/4/2026, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 68/QĐ-THADS ngày 01/10/2025, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 4681/QĐ-THADS ngày 03/12/2025, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 6407/QĐ-THADS ngày 08/01/2026, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 11580/QĐ-THADS ngày 12/4/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh.

Quyết định cưỡng chế số 691/QĐ-THADS ngày 22/6/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Bắc Ninh địa chỉ: Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 5, tờ bản đồ số 12, diện tích 886,2m² địa chỉ thửa đất: Thôn Ngọc Mai, xã Chu Điện, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (nay là thôn Ngọc Mai, xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 492440, Sổ vào sổ cấp GCN: CS01507 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường Tỉnh Bắc Giang cấp ngày 24/04/2018 thuộc quyền sở hữu/sử dụng của ông Phạm Văn Sơn và bà Phạm Thị Hời.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí...và các tài liệu có liên quan khác).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 02/7/2026 đến 16 giờ 00 phút ngày 07/7/2026

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Phố Bình Bình, xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Phố Bình Bình, xã Lục Nam, tỉnh Bắc Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Bắc Ninh;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- VKSND khu vực 4- Bắc Ninh;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Giáp Hoàng Phú).

CHẤP HÀNH VIÊN

Giáp Hoàng Phú