

+Công ty cổ phần Mars

Địa chỉ: Tầng 12 tòa nhà Việt Á, số 9 Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Hà Nội.

- Bên phải thi hành án: Ông Hoàng Ngọc Đức

Địa chỉ: tổ dân phố 2, phường Yên Thắng, tỉnh Ninh Bình.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

ông Hoàng Ngọc Ninh, bà Bùi Thị Thập

Cùng địa chỉ: tổ dân phố 2, phường Yên Thắng, tỉnh Ninh Bình.

Nội dung thông báo:

Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình nhận được thông báo số 514/2026/CV-ĐGPH.NB ngày 30/6/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Phúc Hưng- Chi nhánh Ninh Bình về việc hết thời hạn mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 1891, tờ bản đồ số 190e có diện tích 605m² (*trong đó đất ở 280m², đất trồng cây lâu năm 325m²*) địa chỉ thửa đất: xóm 2, xã Mai Sơn, huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình (*nay là thửa đất số 58, tờ bản đồ số 98, diện tích 613m² trong đó đất ở 280m², đất trồng cây 333m² địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 2, phường Yên Thắng, tỉnh Ninh Bình*) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 689445 do UBND huyện Yên Mô cấp ngày 20/01/2003 đứng tên hộ ông Hoàng Ngọc Ninh.

- Tài sản trên đất: Nhà ở mái bằng 01 tầng và toàn bộ công trình, cây trồng xây dựng trên diện tích đất trên.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: **2.888.580.000 đồng** (*Bằng chữ: Hai tỷ tám trăm tám mươi tám triệu năm trăm tám mươi nghìn đồng*)

Vì vậy, tài sản trên đã bán đấu giá lần 02 không thành do không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá theo quy định.

Thi hành án dân sự Ninh Bình thông báo để các bên đương sự và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự; người liên quan;
- Trang thông tin THADS tỉnh NB; Cục Quản lý THADS;
- UBND phường Yên Thắng
- Viện KSND KV2 – Ninh Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN**Nguyễn Thị Thanh Tâm**