

THÔNG BÁO

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 22/2025/DS-ST ngày 11 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, Tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1089/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 04 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1- Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-THADS ngày 15/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Do các bên phải thi hành án và được thi hành án không thỏa thuận được việc chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: số 118B Trần Phú, phường Phước Hậu, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số 213, tờ bản đồ số 27, diện tích 1861,3m², loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại phường Tân Hòa, thành phố Vĩnh Long, (nay là phường Tân Ngãi) tỉnh Vĩnh Long do ông Nguyễn Văn Bình đứng tên.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số 210, tờ bản đồ số 29, diện tích 485,6m², trong đó đất ở là 200 m², đất trồng cây lâu năm là 285,6m², tọa lạc tại phường Tân Hội, thành phố Vĩnh Long, (nay là phường Tân Ngãi) tỉnh Vĩnh Long do bà Nguyễn Thị Hồng Nhung đứng tên.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số 37, tờ bản đồ số 30, diện tích 275,9m², loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại phường Tân Hội, thành phố Vĩnh Long, (nay là phường Tân Ngãi) tỉnh Vĩnh Long do bà Nguyễn Thị Hồng Nhung đứng tên.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố được thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long.
- Tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực, trụ sở, địa chỉ rõ ràng.
- Về thù lao dịch vụ thẩm định giá, chí phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

3. Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc liên tiếp (kể từ ngày đăng thông báo trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Vĩnh Long về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 – Vĩnh Long, địa chỉ: số 118B Trần Phú, phường Phước Hậu, tỉnh Vĩnh Long.

Lưu ý: Thi hành án dân sự Vĩnh Long sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thi hành án dân sự Vĩnh Long thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1- Vĩnh Long;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Tôn Thị Diễm Kiều).

CHẤP HÀNH VIÊN

Tôn Thị Diễm Kiều