

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2024/KDTM-ST ngày 03 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, Tỉnh Nam Định.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 11 – Ninh Bình.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 334/QĐ-THADS ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 – Ninh Bình.

Căn cứ kết quả lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình đã lựa chọn: Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam. Địa chỉ: Số 15 ngõ 293 đường Khuất Duy Tiến, phường Đại Mỗ, TP Hà Nội.

Đề ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản sau:

1. Tài sản là Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng diện tích 185m² đất (đất ONT 75m², đất CLN 110m²) tại thửa đất số 1329, tờ bản đồ số 5 tại xóm Cầu Đồi, xã Hải Hưng cũ, nay là tờ bản đồ số 23 bản đồ địa chính xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 811598 ngày 07/6/2019 mang tên bà Mai Thị Rệu (đã chuyển nhượng cho ông Mai Thành Tâm, bà Trần Thị Hà). Vị trí, kích thước của thửa đất như theo Giấy chứng nhận. Diện tích, vị trí, kích thước này khớp với Trích lục bản đồ địa chính.

2. Tài sản gắn liền với đất:

01 cổng gồm 02 trụ xây bằng gạch rộng 50cm * 50cm, cao 2,3m, khuôn cánh cổng bằng ống kẽm phi 34, lưới B40, kích thước 1,23m, cao 1,8m * 2,3m/ 2 cánh cổng, 01 ngõ bê tông 58,2m, dày 10 cm.

Vậy, thông báo để Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam. Địa chỉ: Số 15 ngõ 293 đường Khuất Duy Tiến, phường Đại Mỗ, TP Hà Nội được biết và thông báo để ông Mai Thành Tâm, bà Trần Thị Hà, địa chỉ: tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, (nay là Thôn Yên Định, xã Hải Hậu, tỉnh Ninh

Bình); Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (Sacombank), địa chỉ: số 466-470 Trần Hưng Đạo, phường Nam Định, tỉnh Ninh Bình được rõ./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND KV 11 - Ninh Bình
- Công ty cp tư vấn và thẩm định Việt Nam;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Ninh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lương Thị Hương).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lương Thị Hương