

THÔNG BÁO

Căn cứ khoản 2 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 1 Điều 36 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 12/2025/QĐST-DS ngày 03 tháng 10 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu Vực 8 – Thành Phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 9803/QĐ-THADS ngày 24 tháng 03 năm 2026 của Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản thế chấp để thi hành án ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo số 1634/TB-THADS.KV8 ngày 22 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

Đến hết ngày 27 tháng 7 năm 2026 chỉ có 01 tổ chức hành nghề đấu giá nộp hồ sơ giới thiệu năng lực là Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản- Sở Tư pháp thành phố Hải Phòng.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hải Phòng thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DD 043586- số vào sổ cấp giấy chứng nhận CN 00169 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương cấp ngày 06/9/2021 mang tên ông Vũ Ngọc Viễn, bà Nguyễn Thu Huyền. Cụ thể thông tin thửa đất như sau: Thửa đất số 140, tờ bản đồ số 47 đo vẽ năm 2010; địa chỉ thửa đất: Thị trấn Thanh Hà, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương (nay là xã Thanh Hà, thành phố Hải Phòng) diện tích theo giấy chứng nhận 40m², nay là thửa đất số 140, tờ bản đồ số 48, diện tích thực tế 38m², giảm do hiến đất làm đường.

2. Giá khởi điểm: 1.225.272.000 đồng. (Một tỷ, hai trăm hai mươi năm triệu, hai trăm bảy hai ngàn đồng)

3. Tên, địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản- Sở Tư pháp thành phố Hải Phòng.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8- Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đồng Văn Kiên).

CHẤP HÀNH VIÊN

Đồng Văn Kiên